

SCPA PROXIM AVOCATS

Maître Eve-Marie L'HELIAS-ROUSSEAU

Avocat au Barreau d'ANGERS

24 Bd Foch BP 22342 49023 ANGERS CEDEX 02

Tél : 02 41 88 53 01 – Email : cabinet@proxim-avocats.com

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

au plus offrant et dernier enchérisseur au

Tribunal Judiciaire d'ANGERS, Palais de Justice,
Rue Waldek Rousseau, à l'audience du Juge de l'Exécution

lundi 11 mars 2024 à 10 heures

Du bien immobilier suivant :

MAISON D'HABITATION

**ZAC Court Pivert – 10 rue Eric Tabarly
49500 SEGRE EN ANJOU BLEU**

Maison d'habitation avec jardin se décomposant comme suit :

- Rez-de-chaussée : Séjour avec une cuisine ouverte, une buanderie, WC, une chambre avec salle d'eau,
- à l'étage : palier, quatre chambres, une salle de bains.

Jardin.

Bien cadastré section C 1527 - Les Chaintres des Hauts Pâtis - d'une contenance de 4a 48ca.

Bien actuellement occupé par les propriétaires.

MISE A PRIX :
SOIXANTE MILLE EUROS
(60 000.00 €)

Visite : mercredi 21 février 2024 de 14h à 15h30, assurée par la SAS VERGER BENARD-FOUJANET COINTREAU, Commissaires de Justice à ANGERS (49) - Tél.: 02 41 25 32 32.

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau d'ANGERS, les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication, avec dépôt d'une caution bancaire ou d'un chèque de banque de 6 000.00 €.

Enchères : 1 000.00 €.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté :

- Au cabinet de la SCPA PROXIM AVOCATS (Maître Eve-Marie L'HELIAS-ROUSSEAU), Avocat postulant.
- Au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ANGERS Palais de Justice Rue Waldek Rousseau à ANGERS (RG 23/00021) - Tél.: 02 41 20 51 00.

Pour tous renseignements, s'adresser à la SCPA PROXIM AVOCATS, Maître Eve-Marie L'HELIAS-ROUSSEAU, 24 Bd Foch BP 22342 49023 ANGERS CEDEX 02 - Tél : 02 41 88 53 01 – Email : cabinet@proxim-avocats.com.