

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION

A CHEVRIERES (42140)

2370 Route de Saint-Symphorien-Sur-Coise, Lieudit Savigneux :

- **Une maison à usage d'habitation** comprenant au rez-de-chaussée un séjour/salle à manger, une cuisine, une salle d'eau avec wc, une chambre et au 1^{er} étage une mezzanine, un placard, une salle d'eau avec wc, une chambre, d'une surface habitable de **89,75 m²**
Étant précisé que la chaudière qui alimente cette maison serait située dans la maison contiguë
- **Une cave**
- **Un terrain clos**
- **Un bâtiment clos à usage de garage**

Cadastrée Section A n°272, 1534 et 1536 pour une surface totale de 00ha 04a 41 ca

ACTUELLEMENT OCCUPÉE

L'adjudication aura lieu à l'audience du juge de l'exécution statuant en matière de saisies immobilières près le Tribunal Judiciaire de **Saint-Etienne**, au Palais de Justice, Salle L – 42000 ST ETIENNE

Judi 02 juillet 2026 à 14 H 00

sur la mise à prix de : **159 000 € outre frais et charges**

avec faculté de baisse de mise à prix d'un quart puis de moitié en cas de carence d'enchères

Visite sur place le Jeudi 18 Juin 2026 de 9h00 à 10h00

Il est rappelé que l'adjudicataire fera son affaire personnelle de toute location, occupation, sans recours aucun contre le vendeur poursuivant la vente.

Cette vente a lieu aux requête, poursuites et diligences de :

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au Barreau de Saint Etienne.

NOTA. Pour plus amples renseignements et pour enchérir, s'adresser soit à Me Vincent BOURLIER, Avocat, rédacteur du Cahier des Conditions de Vente, soit à l'un des Avocats près le Tribunal Judiciaire de St Etienne. Le Cahier des Conditions de Vente déposé sous le N° **26/32** peut être consulté **au Greffe des Ventes du Tribunal Judiciaire de St Etienne, Palais de Justice où en l'étude de Me Vincent BOURLIER ou sur le site avoventes.fr**