

SELARL SVMH LYON, Avocats, 98. Rue du Président Edouard Herriot 69002 LYON
Tél. 04.26.78.97.80

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

UN LOCAL COMMERCIAL

d'une superficie totale de 101.65 m², sis 61. Grande rue de la Guillotière à LYON (7^{ème})
cadastré section AD N° 33 pour 6a 16ca, soit le lot 45 du bâtiment B avec cave portant le N°
2 du bâtiment et commune avec le lot N° 46 la conciergerie, ledit local ayant été scindé en
deux locaux

L'adjudication aura lieu au Tribunal Judiciaire de LYON
sis 67. Rue Servient 69003 LYON le

JEUDI 2 AVRIL 2026 à 13 H 30 (salle 5)

En un lot, sur la mise à prix de **279 000.00 €** outre frais et charges avec possibilité de baisse
de moitié puis de nouveau de moitié en cas de carence d'enchères

La visite des biens aura lieu le VENDREDI 13 MARS 2026 de 10 H 30 à 11 H 30

Cette vente a lieu aux requête, poursuites et diligences de la SELARL MJ SYNERGIE MANDATAIRES JUDICIAIRES,
immatriculée au RCS de LYON sous le N° 538 422 056, dont le siège social est 136. Cours Lafayette 69003 LYON,
prise en la personne de Maître Fabrice CHRETIEN, mandataire judiciaire, ayant un établissement secondaire 8.
Rue Blanqui – Le Century – 42000 SAINT-ETIENNE, agissant en qualité de liquidateur judiciaire de AVOVENTES
nommé à cette fonction par jugement du Tribunal Judiciaire de SAINT-ETIENNE du 18 Décembre
2017, ayant constitué Maître Anthony SCARFOGLIERO, Avocat au barreau de LYON, y demeurant 98. Rue du
Président Edouard Herriot, au Cabinet duquel domicile est élu pour la présente procédure et ses suites.

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au barreau du Tribunal Judiciaire de LYON.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution (RG N° 26/00007) ou au
Cabinet de Maître Anthony SCARFOGLIERO, SELARL SVMH LYON, Avocat à LYON.