



A VENDRE AUX ENCHERES PUBLIQUES

LE JEUDI 8 OCTOBRE 2026 A 15 HEURES 00

*A LA BARRE DU JUGE DE L'EXECUTION DU TRIBUNAL JUDICIAIRE
D'AMIENS*

**Il sera procédé le Jeudi 08 octobre 2026 à 15h00 à la vente
aux enchères publiques, EN UN LOT,**

au plus offrant et dernier enchérisseur
à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AMIENS (80000), 5 Boulevard du Port
d'Aval 3^{ème} étage, de l'immeuble :

**UNE MAISON INDIVIDUELLE A USAGE D'HABITATION
COMPRENANT UN LOCAL COMMERCIAL** sise 2 rue de
Grattepanche à ORESMAUX (80160), édifiée sur un terrain cadastré section H
n°342, pour une contenance de 14 ares 34 centiares,

Comprenant : Partie habitation : entrée, salon, salle à manger, cuisine équipée, 3
chambres, wc, salle de bains et lingerie, combles et cave

Extérieurs : jardin avec arbres

Local commercial avec partie vitrée, chambre donnant sur la partie habitation.

Chauffage électrique et poêle à granulés, Raccordement au tout à l'égout, Menuiseries de
l'habitation en double vitrage, la partie commerciale ne dispose pas de chauffage ni
d'arrivée d'eau.

DPE : D.

Immeuble occupé

MISE A PRIX : 40 000,00 €

Visites sur place : - JEUDI 24 SEPTEMBRE 2026 de 10 h 00 à 11 h 00

- MARDI 29 SEPTEMBRE 2026 de 14 h 00 à 15 h 00

Outre les charges, clauses et conditions stipulées au cahier des charges et conditions de vente consultable
au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire d'AMIENS ou au Cabinet de Maître Fabrice
CHIVOT, avocat au Barreau d'AMIENS.

Les enchères ne seront reçues que par le Ministère d'Avocat au Barreau d'AMIENS.

Fait et rédigé par l'Avocat soussigné poursuivant la vente.

Amiens le 8 août 2026

(Signé) : Maître Fabrice CHIVOT

Pour tous renseignements, s'adresser à :

1°) Maître Fabrice CHIVOT, Avocat, SELARL CHIVOT-SOUFFLET, 4 rue Lamareck à AMIENS (tél. : 03.22.22.39.95–
email : secretariat@chivot-soufflet-avocats.fr)

2°) au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AMIENS, 5 Boulevard du Port d'Aval, 80000 AMIENS