



A VENDRE AUX ENCHERES PUBLIQUES

LE JEUDI 8 OCTOBRE 2026 A 15 HEURES 00

*A LA BARRE DU JUGE DE L'EXECUTION DU TRIBUNAL JUDICIAIRE
D'AMIENS*

Il sera procédé le Jeudi 08 octobre 2026 à 15h00 à la vente aux enchères publiques, EN UN LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AMIENS (80000), 5 Boulevard du Port d'Aval 3^{ème} étage, de l'immeuble :

UN IMMEUBLE D'HABITATION sis 25 rue de Chanzy à FLIXECOURT (80420), édictée sur un terrain cadastré section AD n°317 d'une contenance de 3 a 33 ca ,

Comprenant : Rez-de-chaussée : séjour, cuisine équipée, salle à manger, wc, buanderie, passage intérieur desservant le jardin et le garage, accès aux escaliers,

1er Etage : palier, dégagement, deux chambres sur rue, salle de bains, une chambre côté jardin, grenier,

2ème étage : grenier

Cave, garage,

Jardin, balcon avec garde-corps en bois peint à l'arrière,

DPE : F

Immeuble occupé

MISE A PRIX : 60 000,00 € avec faculté de baisse d'un quart, d'un tiers et de moitié

Visites sur place : - **Jeudi 24 septembre 2026 de 9 h 00 à 10 h 00**

- **Jeudi 1^{er} octobre 2026 de 9 h 00 à 10 h 00**

Outre les charges, clauses et conditions stipulées au cahier des charges et conditions de vente consultable au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire d'AMIENS ou au Cabinet de Maître Fabrice CHIVOT, avocat au Barreau d'AMIENS. Les enchères ne seront reçues que par le Ministère d'Avocat au Barreau d'AMIENS.

Fait et rédigé par l'Avocat soussigné poursuivant la vente.

Amiens le 8 août 2026

(Signé) : Maître Fabrice CHIVOT

Pour tous renseignements, s'adresser à :

1°) Maître Fabrice CHIVOT, Avocat, SELARL CHIVOT-SOUFFLET, 4 rue Lamarck à AMIENS (tél. : 03.22.22.39.95 – email : secretariat@chivot-soufflet-avocats.fr)

2°) au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AMIENS, 5 Boulevard du Port d'Aval, 80000 AMIENS