

AVIS DE VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de MONTLUÇON (Allier), 114, Bd de Courtais
Le VENDREDI 03 AVRIL 2026 à 14 h 00

Des biens et droits immobiliers suivant :

***Commune de MONTVICQ au 1, chemin
des Bruyères***

*Une propriété comprenant une maison d'habitation,
Composée de trois chambres, salle de bain, cuisine
américaine dans pièce à vivre et salon
Jardin, garage et terrasse*

Le tout cadastré :

Section AB n°433 - lieudit Les Brandes - 23 a 68 ca

Section AB n°434 - lieudit Les Brandes - 16 a 85 ca

Section AB n°435 - lieudit Chemin des Bruyères - 01 a 61 ca

Soit une contenance totale de 42 a 14 ca

Bien occupé



MISE A PRIX : 35.000,00 € (Trente-cinq mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au C.C.V.)

Visite sur place le 20 MARS 2026 de 14h30 à 15h30 en présence de
la S.A.S. ACTALLIER, étude de Commissaires de Justice Associés à MONTLUÇON 22
rue Ampère BP 3228 à MONTLUÇON Tel : 04.70.02.35.50

**Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat
inscrit au barreau de MONTLUÇON.**

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du
Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de MONTLUÇON ou
au cabinet de Maître Joseph ROUDILLON

La vente ne pourra être renvoyée qu'en cas de force majeure ou à
la demande éventuelle de la commission de surendettement.

Signé J. ROUDILLON