

Cabinet de Maître A-C. BARRATIER

Avocat inscrit au Barreau de Bastia
18, Boulevard Paoli - 20200 BASTIA

V E N T E
AUX ENCHERES PUBLIQUES
AU PLUS OFFRANT ET DERNIER ENCHERISSEUR

AU PALAIS DE JUSTICE DE BASTIA (20200)

pardevant

Le JUGE DE L'EXECUTION DU TRIBUNAL JUDICIAIRE de ladite ville

LE JEUDI 9 AVRIL 2026 à 10 h 00

EN TROIS LOTS

SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE LINGUIZETTA

(HAUTE CORSE)

Dans un Immeuble en copropriété cadastré section C 580 sur la commune de LINGUIZETTA : les lots portant les numéros 2, 4, 5, 24, 25, 26, 27 de l'état descriptif de division en date du 31 décembre 2005 publié le 27 avril 2006 2006 P 3309.

LOT numéro 1 : composé de l'appartement de type T2 portant le numéro 2 de l'EDD du 31 décembre 2005, situé au rez de chaussée du bâtiment A , composé d'une salle de bain-WC, une chambre, un séjour avec coin kitchenette et terrasse et les 307/10000^{ème} des parties générales de l'ensemble immobilier ET le parking portant le lot numéro 24 de l'EDD et les 13/10000^{èmes} des parties communes générales de l'ensemble immobilier.

**L'ensemble du Lot 1 étant mis à prix à la somme de 35 000,00 euros
(TRENTE CINQ MILLE EUROS)**

LOT numéro 2 composé de l'appartement de type T3 portant le numéro 4 de l'EDD du 31 décembre 2002, situé au premier étage du bâtiment A, composé d'un couloir, une chambre, une chambre cabine, salle de bain- WC, un séjour avec coin kitchenette et terrasse et les 439/ 10000^{ème} des parties communes générales de l'ensemble immobilier ET le parking portant le lot numéro 25 de l'EDD et les 13/10000^{èmes} des parties communes générales de l'ensemble immobilier ET le parking portant le numéro 26 de l'EDD et les 13 :10.000^{ème} des parties communes de l'ensemble immobilier.

**L'ensemble du lot 2 étant mis à prix à la somme de : 45 000,00 euros
(QUARANTE CINQ MILLE EUROS)**

LOT numéro 3 composé de l'appartement de type T2 portant le numéro 5 de l'EDD du 31 décembre 2002, situé au premier étage du bâtiment A, composé d'une salle de bain-WC, une chambre, un séjour avec coin kitchenette et terrasse et les 314/10000^{ème} des parties communes générales de l'ensemble immobilier ET le parking portant le numéro 27 de l'EDD et les 13 :10.000^{ème} des parties communes de l'ensemble immobilier.

**L'ensemble du lot 3 étant mis à prix à la somme de : 35 000,00 euros
(TRENTE CINQ MILLE EUROS)**

Les clauses et conditions de la vente sont stipulées dans le cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Bastia – Palais de Justice – Rondpoint Moro Giafferi, où il peut être consulté. Les visites seront effectuées par Maître FERANDI COSTA, Commissaire de Justice à PONTE LECCIA le 11 mars 2026 de 11 heures à 12 heures.

L'Avocat : Maître AC BARRATIER