

AVIS SIMPLIFIE
VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE
2 MAISONS D'HABITATION + GRANGE - ETABLE
SIS COMMUNE DE BLOT L'EGLISE (63440)

Au Tribunal Judiciaire de Clermont-Ferrand, siégeant au Palais de Justice de ladite ville, 16 place de l'Etoile, à l'audience du Juge de l'Exécution :

AUDIENCE D'ADJUDICATION
DU VENDREDI 9 OCTOBRE 2026 A 10H

EN UN SEUL LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur, des biens ci-dessous désignés :

Dans un ensemble immobilier sis commune de BLOT L'EGLISE (63440), composé de plusieurs bâtiments, cadastré BC 89 ; 50 rue de Saint Pardoux et Place de la Fontaine, savoir :

- Une première maison d'habitation à l'angle de la départementale 50 et de la rue de Saint Pardoux, comprenant entrée, salle à manger, coin cuisine et buanderie, 3 chambres, salle de bain, dressing et grenier
- Une seconde maison d'habitation donnant place de la fontaine, comprenant entrée, salle à manger, cuisine, séjour, laboratoire, WC, garages, chaufferie, remises, deux boutiques, 4 chambres, salle de bain, grenier
- Une grange/garage avec étage non accessible.

MISE A PRIX : 15.000,00 € (Quinze Mille Euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au Cahier des Conditions de Vente

VISITE : pour la visite de l'immeuble, s'adresser à Maître REVERDIAU, Commissaire de Justice, 16, rue Rameau à Clermont-Fd 63000, Tél : 04.73.37.14.05 ;

FRAIS : les frais faits pour parvenir à la vente seront payés par l'adjudicataire EN SUS du prix d'adjudication.

ENCHERES : les enchères seront portées par Ministère d'Avocat inscrit au Barreau de Clermont-Ferrand

RENSEIGNEMENTS : Pour tous renseignements s'adresser à :

- Me Philippe GATIGNOL, de la SCP TEILLOT & Associés, avocat, 21 bd Berthelot à Chamalières 63400, Tél : 04.73.29.30.46,
- Aux avocats près le Tribunal Judiciaire de Clermont-Ferrand,
- Au Greffe du Juge de l'Exécution des saisies immobilières du Tribunal Judiciaire de Clermont-Ferrand, au Palais de Justice de ladite ville, 16 place de l'Etoile, (04.73.31.79.24), où le cahier des conditions de vente, déposé le 10.04.2026 (RG 26/00018 N°PORTALIS DBZ5-W-B7K-KR50), peut être consulté

Fait et rédigé par Maître Philippe GATIGNOL, de la SCP TEILLOT & ASSOCIES, avocat soussignée,

A Clermont-Ferrand, le 17 août 2026