

SOREL&ASSOCIÉS

SOCIÉTÉ CIVILE PROFESSIONNELLE D'AVOCATS
BOURGES - ORLÈANS

3 Rue Emile Zola

18000 BOURGES - Tél. 02 48 69 73 20

www.sorel-associes.com

VENTE D'IMMEUBLES AUX ENCHERES PUBLIQUES

A l'audience Publique des ventes du Tribunal Judiciaire

8 Rue des Arènes – 18000 BOURGES

MERCREDI 25 NOVEMBRE 2026 à 9 HEURES

VENTE sur la commune de VIERZON (18100) – 4 Cours des Donneaux

Une maison individuelle à usage d'habitation, libre, d'une superficie de 47,25m²

sur la mise à prix de

11.000,00 €

VISITE : se rendre sur place le MARDI 10 NOVEMBRE 2026 à 10H

Le cahier des conditions de vente est déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOURGES où il peut être consulté ainsi qu'au Cabinet de la SCP SOREL & Associés, 3 Rue Emile Zola, 18000 BOURGES

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au barreau du Tribunal Judiciaire de BOURGES, lequel devra se faire remettre par son mandant unique et contre récépissé une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque rédigé à l'ordre de la CARPA représentant 10% du montant de la mise à prix, sans que le montant de cette garantie puisse être inférieur à 3.000,00 €

L'avocat doit en outre se faire remettre par son mandant l'attestation visée à l'article R 322-41-1 du code des procédures civiles d'exécution.

DESIGNATION

Sur la commune de VIERZON (18100 – VIERZON), 4 Cours des Donneaux

Une maison individuelle à usage d'habitation, libre, d'une superficie de 47,25m², comprenant :

- Salon-séjour, cuisine, salle d'eau, WC
- A l'étage : deux chambres

Le tout cadastré comme suit :

DZ456 4 Cours des Donneaux pour 49ca

Et les droits indivis sur la parcelle à usage de passage commun cadastrée :

DZ53 CRS des Donneaux pour 12a 77ca

A la requête de :

SAS SAULNIER - PONROY ET ASSOCIES, S.A.S, dont le siège social est 6 bis rue des Anglaises CS 65629 à ORLEANS (45000), pris en la personne de **Maître Axel PONROY** es-qualité de mandataire liquidateur à la liquidation judiciaire de [REDACTED] par jugement de liquidation judiciaire du 1^{er} décembre 2020 agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège

Ayant pour Avocat la **Société Civile Professionnelle SOREL & Associés** agissant par **Me Pierrick SALLÉ**, avocats près le Tribunal Judiciaire de BOURGES