SOREL&ASSOCIÉS
SOCIÉTÉ CIVILE PROFESSIONNELLE D'AVOCATS
BOURGES - ORLEANS
3 Rue Emile Zola
18000 BOURGES - Tél. 02 48 69 73 20
www.sorel-associes.com

VENTE D'IMMEUBLES AUX ENCHERES PUBLIQUES

A l'audience Publique des ventes du Tribunal Judiciaire
8 Rue des Arènes – 18000 BOURGES
MERCREDI 23 SEPTEMBRE 2026 à 9 HEURES

VENTE Sur la commune de BOURGES (18000 – CHER), 137 Rue Louis Mallet
Une maison à usage d'habitation d'une superficie de 103,03m², libre de toute occupation

sur la mise à prix de	**55.000,00 €**

VISITE : se rendre sur place le JEUDI 10 SEPTEMBRE 2026 à 9 HEURES

Le cahier des conditions de vente est déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOURGES où il peut être consulté ainsi qu'au Cabinet de la SCP SOREL & Associés, 3 Rue Emile Zola, 18000 BOURGES

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au barreau du Tribunal Judiciaire de BOURGES, lequel devra se faire remettre par son mandant unique et contre récépissé une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque rédigé à l'ordre de la CARPA représentant 10% du montant de la mise à prix, sans que le montant de cette garantie puisse être inférieur à 3.000,00 €

L'avocat doit en outre se faire remettre par son mandant l'attestation visée à l'article R 322-41-1 du code des procédures civiles d'exécution.

DESIGNATION

Sur la commune de BOURGES (18000 – CHER), 137 Rue Louis Mallet

Une maison à usage d'habitation d'une superficie de 103,03m², libre de toute occupation, comprenant :

- Une entrée, un séjour-salon, cuisine indépendante, trois chambres, une salle d'eau avec WC, un grand cellier avec chaufferie
- Grenier.
- Une dépendance et un garage attenant

Le tout cadastré comme suit :

HI3 137 Rue Louis Mallet pour 3a 17ca

A la requête de :
SELAS ZANNI & ASSOCIES, dont le siège social est 34 rue d'Auron à BOURGES (18000), pris en la personne de Maître Olivier ZANNI es-qualité de mandataire liquidateur à la liquidation judiciaire de par jugement de liquidation judiciaire du 28 janvier 2025, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège

Ayant pour Avocat la **Société Civile Professionnelle SOREL & Associés** agissant par **Me Pierrick SALLÉ**, avocats près le Tribunal Judiciaire de BOURGES