

VENTE D'IMMEUBLES AUX ENCHERES PUBLIQUES

A l'audience Publique des ventes du Tribunal Judiciaire

8 Rue des Arènes – 18000 BOURGES

MERCREDI 23 SEPTEMBRE 2026 à 9 HEURES

Sur la commune de SENS-BEAUJEU (18300 – CHER), Les Quartiers Royers

Lot 1 : Une parcelle de terrain libre sur laquelle est édifié un hangar sur la mise à prix de 10.000€

Lot 2 : Une parcelle libre sur la mise à prix de 2.500€

Lot 3 : Un terrain libre sur la mise à prix de 5.000€

VISITE : se rendre sur place le MERCREDI 9 SEPTEMBRE 2026 à 10H

Le cahier des conditions de vente est déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOURGES où il peut être consulté ainsi qu'au Cabinet de la SCP SOREL & Associés, 3 Rue Emile Zola, 18000 BOURGES

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au barreau du Tribunal Judiciaire de BOURGES, lequel devra se faire remettre par son mandant unique et contre récépissé une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque rédigé à l'ordre de la CARPA représentant 10% du montant de la mise à prix, sans que le montant de cette garantie puisse être inférieur à 3.000,00 €

L'avocat doit en outre se faire remettre par son mandant l'attestation visée à l'article R 322-41-1 du code des procédures civiles d'exécution.

DESIGNATION

Sur la commune de SENS-BEAUJEU (18300 – CHER), Les Quartiers Royers

Lot 1- Une parcelle de terrain libre sur laquelle est édifié un hangar, cadastrée comme suit :

ZO111 2 Chemin des Quartiers pour 78a 12ca

Lot 2- Une parcelle libre cadastrée comme suit :

ZO48 Les Quartiers Royers pour 96a

Lot 3- Un terrain libre cadastré comme suit :

ZO39 Les Quartiers Royers pour 3ha 12a 40ca

A la requête de :

SAS SAULNIER PONROY ET ASSOCIES, dont le siège social est 6 B rue des Anglaises à ORLEANS (45000), prise en la personne de **Maître Axel PONROY**, agissant ès qualité de mandataire à la liquidation judiciaire de la

Ayant pour Avocat la Société Civile Professionnelle SOREL & Associés agissant par **Me Pierrick SALLÉ**, avocats près le Tribunal Judiciaire de BOURGES