

SELARL SILLARD CORDIER & ASSOCIES - M^e Marion CORDIER, Avocats, 60-62 rue du Maréchal Foch - 78000 VERSAILLES - T : 01 39 20 15 75 - cabinet@avocats-sillard.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN SEUL LOT

au plus offrant et dernier enchérisseur et à l'extinction des feux. Au Palais de Justice de VERSAILLES (78000) au Palais de Justice - 5, Place André Mignot

L'adjudication aura lieu le MERCREDI 16 SEPTEMBRE 2026 À 9 H 30

AU-DELA DE CETTE DATE TOUT AMATEUR RESTANT INTERESSE AURA 10 JOURS POUR PORTER UNE SURENCHERE DE 10 % DU PRIX ATTEINT

DESIGNATION DES BIENS MIS EN VENTE

À LA VERRIERE (78320)

4 avenue des Noés

Dans un ensemble immobilier dénommé «DOMAINE DES NOES», composé de cinq bâtiments collectifs à usage d'habitation et de commerces, figurant au cadastre Section AA n° 62, Lieudit « Le Bois de l'Etang », pour 51a et 58 ca.

LOT N° 41 : Au rez-de-chaussée du bâtiment C, **UN APPARTEMENT de 74,86 m²** n° C01 de quatre pièces composé d'une entrée et couloir, un salon/séjour, une cuisine, trois chambres, une salle de bain, un wc.

UNE TERRASSE - UN JARDIN

Et les 183 /10000^{èmes} de la propriété du sol et des parties communes générales.

LOT N° 111 : Au bâtiment P, **UN STATIONNEMENT SEMI-COVERT** n° 47.

Et les 5 /10000^{èmes} de la propriété du sol et des parties communes générales.

LES BIENS SONT OCCUPES

MISE à PRIX : 50 000,00 €

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau de VERSAILLES
Consignation pour enchérir obligatoire en un chèque de banque établi à l'ordre du bâtonnier séquestre d'un montant de 5 000 Euros, outre une somme pour les frais et émoluments dont le montant sera annoncé par l'avocat chargé de porter les enchères.

Fait et rédigé à VERSAILLES, le 17 juillet 2026, par **Maître Marion CORDIER**, membre de la **SELARL SILLARD CORDIER & ASSOCIES**, Avocats.

Il peut être pris connaissance par tout amateur éventuel du cahier des conditions de la vente qui peut être consulté au greffe du juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de VERSAILLES, ou au cabinet de l'avocat **M^e Marion CORDIER**, membre de la **SELARL SILLARD CORDIER & ASSOCIES**, Avocat au barreau de Versailles, y demeurant 60-62 rue du Maréchal Foch, Tél : 01 39 20 15 75 / email : cabinet@avocats-sillard.com.

VISITES SUR PLACE LE : LUNDI 7 SEPTEMBRE 2026 DE 09H00 À 11H00 ET DE 11H30 À 13H30