

Maître Vanessa MALICKI, Avocat au Barreau de DIEPPE,
demeurant 11 boulevard Georges Clémenceau, 76200 DIEPPE

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le MERCREDI 03 JUIN 2026 à 09 H 30

Au Tribunal Judiciaire de DIEPPE (76), au Palais de Justice, square Carnot,
au plus offrant et dernier enchérisseur, en **UN SEUL LOT**.

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences de MY MONEY BANK**, Société Anonyme dont le siège social est Tour Europlaza, La Défense 4, 20 avenue André Prothin, 92063 PARIS-LA-DEFENSE Cedex, immatriculée au R.C.S. de NANTERRE sous le numéro 784 393 340, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège.

Ayant pour Avocat constitué Maître Vanessa MALICKI, Avocat au Barreau de DIEPPE et pour Avocat plaidant Maître Vincent PERRAUT, membre de la SELARL SILLARD CORDIER & ASSOCIES, Avocat associé au Barreau de VERSAILLES.

UNE MAISON d'habitation à **AUMALE (76390)** **394 route de Rivery**

Elevée sur sous-sol, rez-de-chaussée, étage et comprenant selon procès-verbal de description dressé le 28 mars 2024 par Maître

Claude LEFEBVRE, Commissaire de Justice associé à DIEPPE (76) : au sous-sol : cinq compartiments principaux avec un aménagement en rangement et lingerie, au rez-de-chaussée : un séjour double en entrant, une chambre, un dégagement, une cuisine, une arrière-cuisine, une salle de bain, un w.-c., à l'étage : une pièce palière, un espace bureau, deux chambres.

Surface habitable (Loi Carrez - hors sous-sol et dépendance) : **152,04 m²**. Surface au sol totale : 169,69 m²

Une dépendance constituée de deux compartiments principaux à usage d'atelier et une partie aménagée en garage.

Un jardin - Moitié du lit de la rivière

Sur un terrain cadastré section BK numéro 7 lieudit « Terres de Rivery » pour 48 ares 09 centiares.

Les lieux sont occupés.

MISE A PRIX : 70.000 Euros (Soixantge-dix mille euros)

(Outre les charges de l'enchère). Consignation pour enchérir : 7.000 euros (chèque de banque).

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit près le Tribunal Judiciaire de DIEPPE.

Fait et rédigé à DIEPPE (76), le 15 avril 2026, par l'Avocat poursuivant. Signé : Maître Vanessa MALICKI

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- **A Maître Vanessa MALICKI**, Avocat au Barreau de DIEPPE, domicilié 11 boulevard Georges Clémenceau, 76200 DIEPPE.
- **A Maître Vincent PERRAUT**, membre de la SELARL SILLARD CORDIER & ASSOCIES, Avocat associé au Barreau de VERSAILLES, domicilié 60-62 rue du Maréchal Foch, 78000 VERSAILLES - Tél : **01 39 20 15 75**. E-mail : **cabinet@avocats-sillard.com**.
- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de DIEPPE, où il a été déposé sous la Référence Greffe 24/00010.

Sur les lieux pour visiter le LUNDI 18 MAI 2026 entre 10 Heures et 12 Heures.