

SELARL SILLARD CORDIER & ASSOCIES - M^e Marion CORDIER, Avocats, 73 bis rue du Maréchal Foch - 78000 VERSAILLES - T : 01 39 20 15 75 - cabinet@avocats-sillard.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN SEUL LOT

au plus offrant et dernier enchérisseur et à l'extinction des feux. Au Palais de Justice de VERSAILLES (78000) au Palais de Justice - 5, Place André Mignot

L'adjudication aura lieu le MERCREDI 12 MARS 2025 À 9 H 30

AU-DELA DE CETTE DATE TOUT AMATEUR RESTANT INTERESSE AURA 10 JOURS POUR PORTER UNE SURENCHERE DE 10 % DU PRIX ATTEINT

DESIGNATION DES BIENS MIS EN VENTE

À MONTESSON (78360) - 4 avenue Léon Morane Lieudit « le petit chêne »

Sur un terrain cadastré section AX n°958 pour 04a 04ca

Un PAVILLON à usage d'habitation comprenant : - Sous-sol : un espace de passage avec penderie, un salon de télévision, WC, un espace sauna avec wc, une chaufferie-buanderie, une pièce, un bureau. Rez-de-chaussée : un garage double, un séjour, une cuisine ouverte, une chambre avec salle d'eau, WC. 1^{er} étage : palier donnant sur un balcon, quatre chambres, dont trois avec salle d'eau et une avec salle de bains-wc, WC sur le palier. Combles non accessibles au-dessus.

TERRASSE - JARDINET

Le bien formant le lot n° 32 de la Zone d'Aménagement Concerté dénommé « ZAC DES TERRES BLANCHES ».

Surface habitable totale : 266,39 m²

LES LIEUX SONT OCCUPÉS

MISE à PRIX : 280 000,00 €

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau de VERSAILLES
Consignation pour enchérir obligatoire en un chèque de banque établi à l'ordre du bâtonnier séquestre d'un montant de 28 000 Euros, outre une somme pour les frais et émoluments dont le montant sera annoncé par l'avocat chargé de porter les enchères.
Fait et rédigé à VERSAILLES, le 13 janvier 2025, par **Maître Marion CORDIER**, membre de la **SELARL SILLARD CORDIER & ASSOCIES**, Avocats.

Il peut être pris connaissance par tout amateur éventuel du cahier des conditions de la vente qui peut être consulté au greffe du juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de VERSAILLES, ou au cabinet de l'avocat **M^e Marion CORDIER**, membre de la **SELARL SILLARD CORDIER & ASSOCIES**, Avocat au barreau de Versailles, y demeurant 73 bis rue du Maréchal Foch, **Tél : 01 39 20 15 75 / email : cabinet@avocats-sillard.com**.

VISITES SUR PLACE LES : MERCREDI 05 MARS 2025 DE 10H00 À 12H00 ET

JEUDI 06 MARS 2025 DE 10H00 À 12H00