

**M<sup>e</sup> Jean-Sébastien TESLER**, membre de la **SELARL AD LITEM JURIS**, Avocats au barreau de l'Essonne - 16 Place Jacques Brel - 91130 RIS-ORANGIS - Tél : **01 69 06 21 44**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN SEUL LOT**

au plus offrant et dernier enchérisseur et à l'extinction des feux.

Au Palais de Justice de Justice D'EVRY-COURCOURONNES (91) sis 9 Rue des Mazières

**L'ADJUDICATION AURA LIEU LE MERCREDI 12 FÉVRIER 2025 À 10H00**

**AU-DELA DE CETTE DATE TOUT AMATEUR RESTANT INTERESSE AURA 10 JOURS POUR PORTER UNE SURENCHERE DE 10 % DU PRIX ATTEINT**

**DESIGNATION DU BIEN MIS EN VENTE**

**À GRIGNY (91350)  
21 avenue des Sablons**

Dans un immeuble cadastré section AL n° 97 pour 38a 93ca, le lot n° 378 :

**UN STUDIO d'une superficie de 30,48 m<sup>2</sup>**

situé au 11<sup>ème</sup> étage, comprenant : couloir, pièce principale, coin-cuisine, salle de bain.

Et dans le volume 2 d'un immeuble situé entre le numéro 21 avenue des Sablons et

un ensemble dénommé « le groupe 80 »

**UN BOX au 1<sup>er</sup> sous-sol**

**LES LIEUX SONT INOCCUPÉS**

**MISE à PRIX : 10.000,00 €**

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau de l'Essonne. Consignation pour enchérir obligatoire en un chèque de banque établi à l'ordre de la CARPA SEQUESTRE d'un montant de 3.000 €, outre une somme pour les frais et émoluments dont le montant sera annoncé par l'avocat chargé de porter les enchères.

Fait et rédigé à RIS-ORANGIS, le 16 Décembre 2024 par **M<sup>e</sup> Jean-Sébastien TESLER**, Avocat Il peut être pris connaissance par tout amateur éventuel du cahier des conditions de la vente qui peut être consulté au greffe du juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire D'EVRY-COURCOURONNES, ou au cabinet de l'avocat **M<sup>e</sup> Jean-Sébastien TESLER**, membre de la **SELARL AD LITEM JURIS**, avocat au barreau de l'Essonne, demeurant 16 Place Jacques Brel - 91130 RIS-ORANGIS, T. : **01 69 06 21 44**

**VISITE SUR PLACE LE 17 JANVIER 2025 DE 09 H 30 À 11 H 30**