M^e Elise BARANIACK, Avocat membre de la **SCP WUILQUE-BOSQUE-TAOUIL-BARANIACK-DEWINNE** - 2 Place de la République, BP 126 - (93623) AULNAY-SOUS-BOIS CEDEX

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN SEUL LOT

au plus offrant et dernier enchérisseur et à l'extinction des feux. Au Palais de Justice de BOBIGNY (93000) 173 Rue Paul Vaillant Couturier, salle 1

L'adjudication aura lieu le MARDI 18 AVRIL 2023 À 13 HEURES 30

AU-DELA DE CETTE DATE TOUT AMATEUR RESTANT INTERESSE AURA 10 JOURS POUR PORTER UNE SURENCHERE DE 10 % DU PRIX ATTEINT

DESIGNATION DES BIENS MIS EN VENTE

À CLICHY-SOUS-BOIS (93390) - 6 allée Angel Testa

sur un terrain cadastré section AN N°253 lieudit « 6 allée Angel Testa », pour une contenance de 04a 51ca

UN PAVILLON D'HABITATION de 5 pièces

Elevé sur sous-sol avec garage et dépendance composé : D'un sous-sol divisé en 4 espaces. D'un rez-de-chaussée : entrée, cuisine, séjour, salle à manger, WC, garage à usage d'atelier (menuiserie), avec extension en bois. D'un premier Etage : salle de bains, quatre chambres, palier. Dans les combles : une chambre et un bureau. **Garage** sur le côté à usage de remise. **Garage** au fond du jardin à usage de remise. **Dépendance** au fond du jardin élevée sur terre-plein, actuellement à usage de remise. **Jardin**.

LES BIENS SONT OCCUPÉS

MISE à PRIX : 100 000,00 €

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau de BOBIGNY
Consignation pour enchérir obligatoire en un chèque de banque établi à l'ordre du bâtonnier séquestre d'un montant de 10.000 Euros, outre une somme pour les frais et émoluments dont le montant sera annoncé par l'avocat chargé de porter les enchères.
Fait et rédigé à AULNAY-SOUS-BOIS, le 23 février 2023, par **M^e Elise BARANIACK**, membre de la **SCP WUILQUE-BOSQUE-TAOUIL-BARANIACK-DEWINNE**, Avocats.

S'adresser pour tous renseignements : Maître Elise BARANIACK, membre de la **SCP WUILQUE-BOSQUE-TAOUIL-BARANIACK-DEWINNE**, avocat au barreau de BOBIGNY, demeurant 2 Place de la République, BP 126 (93623) AULNAY-SOUS-BOIS CEDEX. Il peut être pris connaissance par tout amateur éventuel du cahier des conditions de la vente qui peut être consulté au greffe du juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93), ou au cabinet de l'avocat.

VISITE SUR PLACE LE : JEUDI 6 AVRIL 2023 DE 14 H 30 À 15 H 30

Par la **SCP CHIKHANI SA DILVA**, Commissaire de Justice à PANTIN