

**SELARL SILLARD CORDIER & ASSOCIES**, Avocats, 73 bis rue du Maréchal Foch -  
78000 VERSAILLES - T : 01 39 20 15 75 - [cabinet@avocats-sillard.com](mailto:cabinet@avocats-sillard.com)

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN SEUL LOT**

au plus offrant et dernier enchérisseur et à l'extinction des feux. Au Palais de Justice  
de VERSAILLES (78000) au Palais de Justice - 5, Place André Mignot

**L'adjudication aura lieu le MERCREDI 19 AVRIL 2023 À 9 H 30**

AU-DELA DE CETTE DATE TOUT AMATEUR RESTANT INTERESSE AURA 10 JOURS POUR  
PORTER UNE SURENCHERE DE 10 % DU PRIX ATTEINT

### **DESIGNATION DES BIENS MIS EN VENTE**

Dans un ensemble immobilier

# **situé à TRAPPES (78190)**

## **75 Rue Maurice Ravel - Mail de l'Aqueduc**

sur un terrain cadastré section AB n°93 lieudit «La Plaine de Neauphle» pour 29a 93ca  
4<sup>ème</sup> étage, à gauche en sortant de l'ascenseur : **UN APPARTEMENT** composé : entrée, cuisine,  
séjour, dégagement, wc, salle de bains, deux chambres. (Lot de copropriété n°22).

**Surface habitable : 64,70 m<sup>2</sup>.**

1<sup>er</sup> sous-sol : **UNE CAVE**, portant le n° 24. (Lot de copropriété n°144).

1<sup>er</sup> sous-sol : **UNE PLACE DE STATIONNEMENT**, portant le n° 44. (Lot de copropriété n°71).

**UN EMPLACEMENT DE STATIONNEMENT EXTERIEUR** portant le n°11. (Lot de copropriété n°1011).

**UN EMPLACEMENT DE STATIONNEMENT EXTERIEUR** portant le n°12. (Lot de copropriété n°1012).

**Les lieux sont loués**

## **MISE à PRIX : 16.445,54 €**

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau de VERSAILLES  
Consignation pour enchérir obligatoire en un chèque de banque établi à l'ordre du  
bâtonnier séquestre d'un montant de 3.000 Euros, outre une somme pour les frais et  
émoluments dont le montant sera annoncé par l'avocat chargé de porter les enchères.  
Fait et rédigé à VERSAILLES, le 20 février 2023, par **Maître Marion CORDIER**, membre  
de la **SELARL SILLARD CORDIER & ASSOCIES**, Avocats.

**S'adresser pour tous renseignements : M<sup>e</sup> Marion CORDIER** membre de la **SELARL SILLARD  
CORDIER & ASSOCIES** Avocate au barreau de VERSAILLES (78) 73 bis rue du Maréchal Foch  
78000 VERSAILLES T. 01.39.20.15.75 - E-mail [cabinet@avocats-sillard.com](mailto:cabinet@avocats-sillard.com). Il peut être pris  
connaissance par tout amateur éventuel du cahier des conditions de la vente qui peut être consulté  
au greffe du juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de VERSAILLES (78), ou au cabinet de l'avocat.

**VISITES SUR PLACE : 12 AVRIL 2023 ET 13 AVRIL 2023 DE 14H00 À 16H00**