



Véronique CHARTIER
Avocat au Barreau de LIMOGES
Spécialiste en droit immobilier
23 Boulevard Gambetta 87000 LIMOGES
Tél : 05 55 34 19 71 / Fax : 05 55 32 23 67

VENTE JUDICIAIRE IMMOBILIERE EN UN SEUL LOT

Il sera procédé à la mise en vente aux enchères publiques de l'immeuble suivant :

Dans un immeuble en copropriété situé à LIMOGES (HAUTE-VIENNE) 87 000, 8 rue Jean Jaurès – 7 rue Jules Guesde – 87 000 LIMOGES,

cadastré Section EH n°207 8 rue Jean Jaurès,

1/ Lot numéro cinq (5) : Au Sous-sol, un local

Et les seize dix millièmes (16/10 000èmes) des parties communes générales.

2/ Lot numéro dix (10) : un local commercial situé au rez-de-chaussée de l'immeuble et toilette dans la cour portant le n°13 du plan

Et les quatorze dix millièmes (14/10 000èmes) des parties communes générales.

Ce lot étant décrit dans le dernier modificatif du règlement de copropriété, postérieur à la dernière mutation comme suit : « *Au rez-de-chaussée, un magasin à la suite, sur la même branche du passage Mermoz et contiguü de l'autre côté* »

Et les quatorze dix millièmes (14/10 000èmes) des parties communes générales.

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE LUNDI 5 janvier 2026 à 14 HEURES 30

En l'audience des criées du Juge de l'Exécution chargé des saisies immobilières près le TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LIMOGES

CITE JUDICIAIRE

**23, place WINSTON Churchill
87000 LIMOGES**

Mise à prix: 6 000 euros

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de LIMOGES ou au cabinet de Me Véronique CHARTIER, avocat du poursuivant, 23 Boulevard Gambetta, 87000 Limoges.