

LIEU : St-NIZIER-LE-BOUCHOUX

DATE : 22 juin 2026



Service assainissement non collectif

Dossier n°: **STNB-174**

REFUS DE CONTRÔLE : ☐

**DIAGNOSTIC DE VENTE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
NON COLLECTIF**

Contrôle réalisé par

AVOVENTES

Adresse de contrôle : **179 ROUTE DE CHEVALIER**

Référence cadastrale : **ZX0186**

Référence abonné : 0020460919

Distributeur d'eau : SAUR

Propriétaire :

AVOVENTES

AVOVENTES

Commune : **SAINT-NIZIER-LE-BOUCHOUX**

code postal : **01560**

Adresse : **179 ROUTE DE CHEVALIER**

N° téléphone :

E-mail :

Adresse courrier éventuelle Choisissez un élément.

Occupant (si différent du propriétaire)

Nom :

Prénom :

Commune :

Code Postal :

Adresse :

N° téléphone :

www.grandbourg.fr

3 avenue Arsène d'Arsonval

CS 88000 / 01008 BOURG-EN-BRESSE Cedex

Tél. : 04 74 24 75 15 / Fax : 04 74 24 75 13

Caractéristiques de l'immeuble

☐ Occupé ☒ Inoccupé

Type de résidence : ☒ principale ☐ Location ☐ secondaire

Nombre de logement : 1 Nombre de pièces principales : 4 Nombre d'habitants réguliers : /

Autre : ☐ Restaurant ☐ Hôtel ☐ Local professionnel

Nombre d'équivalent habitant (si connu) :

Année de construction du logement : 2012

Date de réalisation de la filière ANC : 2012

Zonage d'assainissement : ☐ Collectif ☒ Non Collectif

Existence d'une dérogation /dispense de raccordement : ☐ OUI Date : ☐ NON

Alimentation en eaux potable

Le terrain est-il desservi par un réseau public d'eau potable :

☒ OUI ☐ NON

Présence d'un captage d'eau (puits ou forage sur le terrain) destiné à la consommation humaine :

☐ OUI ☐ < 35 mètres de l'ANC ☐ > 35 mètres de l'ANC ☐ Déclaré ☐ Non Déclaré

☒ NON

Compléments d'information :

- Le dispositif d'ANC est-il commun à plusieurs habitations :

☐ OUI : Dossier n° :

☒ NON

- Existe-t-il des documents permettant de déterminer les caractéristiques et l'implantation du système :

☒ OUI : BON FONCTIONNEMENT DU 29/09/2023

☐ NON

- Réaménagement du terrain sur et aux abords de l'installation depuis le dernier contrôle :

☐ OUI :

☒ NON

- Modification du nombre de pièce principale depuis le dernier contrôle :

☐ OUI :

☒ NON

- Modification de la filière depuis le dernier contrôle :

☐ OUI :

☒ NON

Collecte des eaux usées

Existe-t-il des regards de collecte : ☐ OUI Nombre : ☒ NON
 Accessible : ☐ OUI ☐ NON ☐ Partiellement

①: Filière traditionnelle :

❖ Prétraitement :

Existe-t-il un système de prétraitement : ☒ OUI ☐ NON ☐ Non vérifiable
 Eaux usées et eaux pluviales collectées séparément : ☒ OUI ☐ NON ☐ Non vérifiable

Type de prétraitement	Volume	Accessibilité	Anomalie
☐ Fosse septique	L	☐ OUI ☐ NON	☐ OUI ☐ NON
☐ Bac a graisse	L	☐ OUI ☐ NON	☐ OUI ☐ NON
☒ Fosse toutes eaux avec préfiltre intégré	3000 L	☐ OUI ☒ NON	☒ OUI ☐ NON
☐ Fosse toutes eaux	L	☐ OUI ☐ NON	☐ OUI ☐ NON
☐ Préfiltre indépendant	L	☐ OUI ☐ NON	☐ OUI ☐ NON
☐ Micro station Avant 2009	L	☐ OUI ☐ NON	☐ OUI ☐ NON
☐ Indéterminé	L	☐ OUI ☐ NON	☐ OUI ☐ NON

Existe-t-il des ventilations : ☒ Primaire ☐ Secondaire ☐ Absence de ventilations

Anomalie(s) :

PRETRAITEMENT :

☐ CONFORME ☐ Sous dimensionné

☒ NON CONFORME :

☐ Incomplet ☐ Significativement sous dimensionné ☐ Dysfonctionnements majeurs

☒ Défaut de structure et fermeture : (Regards inaccessibles, cassé, etc.) ☐ Inexistant

❖ Traitement :

Existe-t-il un système de traitement : ☒ OUI ☐ NON ☐ Non vérifiable

Eaux usées et eaux pluviales collectées séparément : ☒ OUI ☐ NON ☐ Non vérifiable

Dispositif de traitement	Dimensions	Accessibilité		Anomalie	
☐ Tranchée absorbante	ml	☐ OUI	☐ NON	☐ OUI	☐ NON
☐ Tranchées d'épandage	ml	☐ OUI	☐ NON	☐ OUI	☐ NON
☒ Filtre à sable vertical drainé	25 m ²	☐ OUI	☒ NON	☒ OUI	☐ NON
☐ Filtre à sable vertical non drainé	m ²	☐ OUI	☐ NON	☐ OUI	☐ NON
☐ Filtre à sable Horizontal drainé	m ²	☐ OUI	☐ NON	☐ OUI	☐ NON

Anomalie(s) : ☐ REJET ☐ SATURATION

Observation :

TRAITEMENT :

☐ CONFORME ☐ Sous dimensionné

☒ NON CONFORME :

☐ Inexistant ☐ Significativement sous dimensionné ☐ Dysfonctionnements majeurs

☒ Défaut de structure et fermeture : (Regards inaccessibles, cassé, etc.)

Travaux à réaliser :

☐ Mise en place d'un dispositif d'assainissement non collectif conforme

☐ Mise en place d'un dispositif de prétraitement conforme

☐ Mise en place d'un dispositif de traitement conforme

☐ Séparation des eaux usées et des eaux pluviales

☐ Achever/Mettre en place la ou les ventilations

☐ Raccordement au réseau collectif d'assainissement

☒ Autre : : RENDRE PLUS ACCESSIBLE LE SYSTEME ET CHANGER TAMPON CASSE

② : Dispositifs agréés :

Existe-t-il un dispositif agréé : ☐ OUI ☒ NON

Eaux usées et eaux pluviales collectées séparément : ☐ OUI ☐ NON ☐ Non vérifiable

Type de dispositif	Marque/ Modèle/Dimensions	Accessibilité	Anomalie
☐ Filtre compact		☐ OUI ☐ NON	☐ OUI ☐ NON
☐ Micro station		☐ OUI ☐ NON	☐ OUI ☐ NON
☐ Filtre plante		☐ OUI ☐ NON	☐ OUI ☐ NON

Existe-t-il des ventilations : ☐ Primaire ☐ Secondaire ☐ Absence de ventilations

Anomalie(s) :

DISPOSITIF :

☐ CONFORME ☐ Sous dimensionné

☐ NON CONFORME :

☐ Incomplet ☐ Significativement sous dimensionné ☐ Dysfonctionnements majeurs

☐ Défaut de structure et fermeture : (Regards inaccessibles, cassé, etc.)

Travaux à réaliser :

☐ Mise en place d'un dispositif d'assainissement non collectif conforme

☐ Mise en place d'un dispositif de prétraitement conforme

☐ Mise en place d'un dispositif de traitement conforme

☐ Séparation des eaux usées et des eaux pluviales

☐ Achever/Mettre en place la ou les ventilations

☐ Raccordement au réseau collectif d'assainissement

☐ Autre :

③ : Autres dispositifs :

Existe-t-il un dispositif agréé : ☐ OUI ☒ NON

Eaux usées et eaux pluviales collectées séparément : ☐ OUI ☐ NON ☐ Non vérifiable

Type de dispositif	Volume	Accessibilité	Anomalie
☐ Toilettes sèches (aire de compostage étanche et abritée)		☐ OUI ☐ NON	☐ OUI ☐ NON
☐ Installation de traitement des eaux ménagères		☐ OUI ☐ NON	☐ OUI ☐ NON
☐ Fosse étanche		☐ OUI ☐ NON	☐ OUI ☐ NON

Anomalie(s) : ☐ REJET ☐ SATURATION

.....

DISPOSITIF :

☐ CONFORME ☐ Sous dimensionné

☐ NON CONFORME :

☐ Incomplet ☐ Significativement sous dimensionné ☐ Dysfonctionnements majeurs

☐ Défaut de structure et fermeture : (Regards inaccessibles, cassé, etc.)

Travaux à réaliser :

☐ Mise en place d'un dispositif d'assainissement non collectif conforme

☐ Mise en place d'un dispositif de prétraitement conforme

☐ Mise en place d'un dispositif de traitement conforme

☐ Séparation des eaux usées et des eaux pluviales

☐ Raccordement au réseau collectif d'assainissement

☐ Autre :

④ : Poste de relevage/refoulement :

Présence : ☐ OUI ☒ NON

Accessible : ☐ OUI ☐ NON

Nature des eaux relevées : ☐ eaux brutes ☐ eaux prétraitées ☐ eaux traitées

Usure / anomalie :

⑤ Evacuation des effluents :

Nature des eaux évacuées :

☒ Traitées

☐ Prétraitées ☐ Eaux vannes ☐ Eaux ménagères

☐ Brutes ☐ Eaux vannes ☐ Eaux ménagères

Milieu récepteur :

☐ Infiltration par le sol :

☐ Tranchée d'infiltration :

☒ Rejet vers le milieu hydraulique superficiel :

☒ Fossé existant : ☐ Busé ☒ Non busé Propriétaire / gestionnaire ⁽¹⁾: COMMUNAL

☐ Cours d'eau : Propriétaire / gestionnaire ⁽¹⁾:

☐ Mare/étang avec trop plein : Propriétaire / gestionnaire ⁽¹⁾:

☐ Drains agricoles : Propriétaire / gestionnaire ⁽¹⁾:

(1) : solution d'évacuation soumise à autorisation écrite du propriétaire ou du gestionnaire du milieu récepteur⁽¹⁾.

Autorisation de rejet : ☐ OUI ☒ NON

Observation :

⑥ : Suivi d'entretien :

Contrat de maintenance : ☐ OUI ☒ NON Prestataire : ;

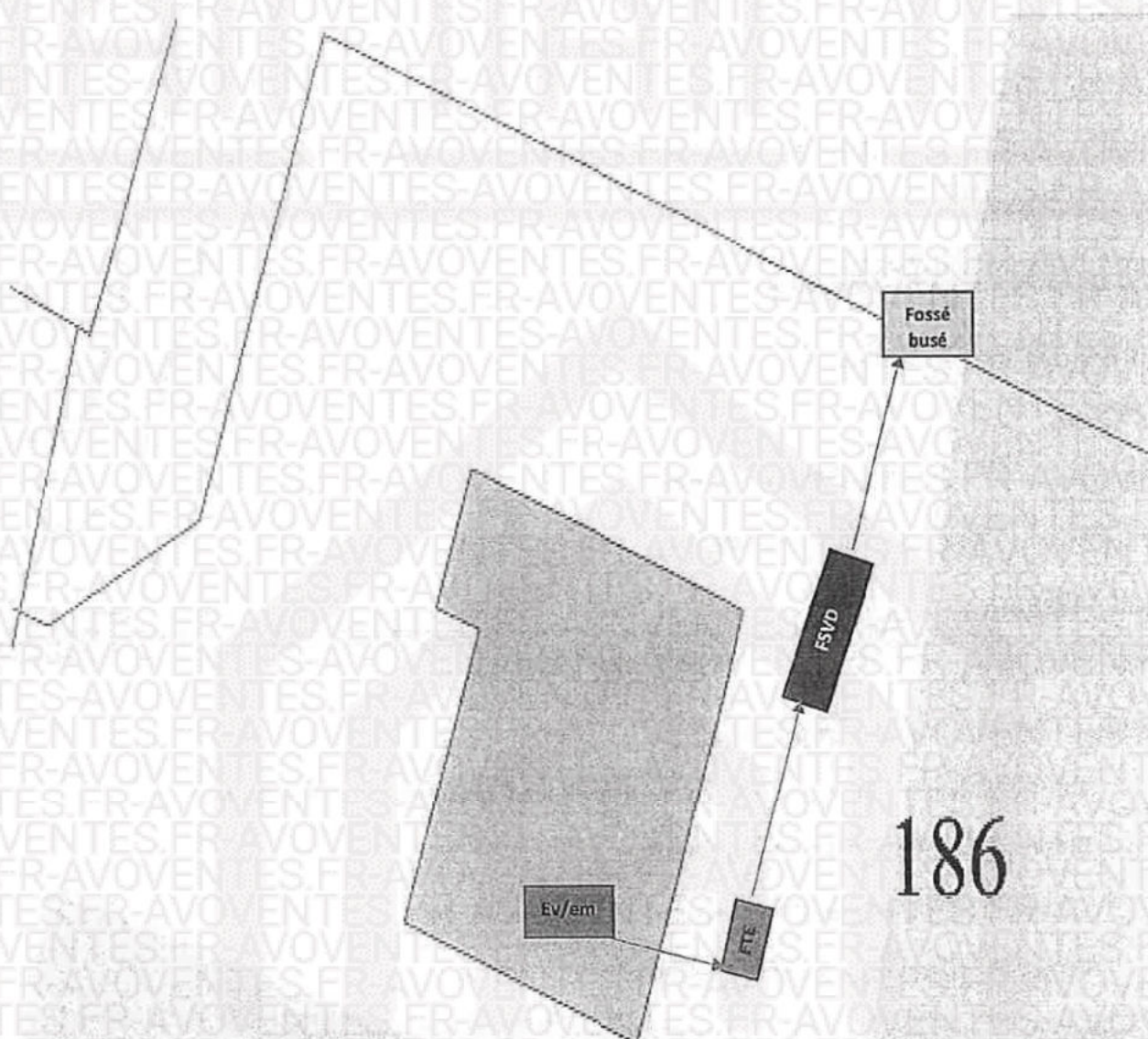
Justificatif de vidange effectuée par un vidangeur agréé : ☐ OUI ☒ NON

Campagne GBA : ☐ OUI ☐ NON Prestataire :

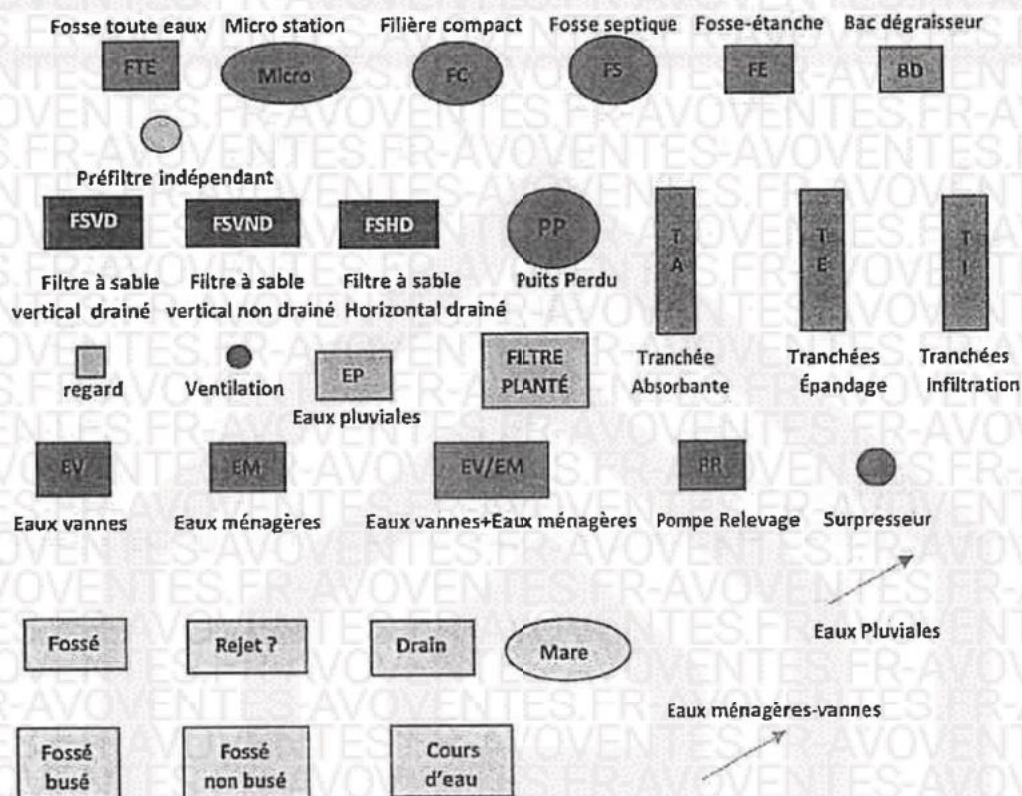
Date de la dernière vidange réglementaire :

EN REGLE VIS-A-VIS DE L'ENTRETIEN : ☐ OUI ☒ NON ☒ VIDANGE A EFFECTUER

⑦ : Schéma de principe du dispositif



Légende



DIAGNOSTIC DE VENTE D'UN DISPOSITIF D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

CLASSEMENT DE L'INSTALLATION :

❖ EN REGLE VIS-A-VIS DE L'ENTRETIEN :

☐ OUI

☒ NON

❖ CONFORMITE

☐ Installation inexistante

Le propriétaire met en place une installation conforme dans les plus brefs délais et au plus tard dans un délai d'un an après l'acte de vente. (Art.L13331-1-1 du code de la santé publique)

☒ Installation non conforme

⚠ En cas de vente l'acquéreur fait procéder aux travaux de mise en conformité

dans un délai d'un an après l'acte de vente. (Art.L271-4 du code de la Construction et de

l'Habitation.)

☐ Installation conforme

☐ Demande d'étude de raccordement au réseau collectif d'assainissement à réaliser dans les plus brefs délais via : <https://mesdemarches.grandbourg.fr>

J'atteste l'exactitude des informations portées sur cette fiche. Toutes les données inscrites ci-dessus y compris le schéma de principe de mon installation ont été renseignées d'après mes indications et les constatations du contrôleur présent ce jour. En cas de fausse déclaration de ma part, la Communauté d'Agglomération de Bourg-en-Bresse ne pourra pas être tenue pour responsable.

AVOVENTES

Signature :

