

LE CARNET D'ENTRETIEN DE VOTRE COPROPRIETE

PARC SAINT ROMAN
24 AVENUE VARAVILLA
ROUTE PRIVEE DU PARC
06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN

Immeuble de 9 lots principaux



PARC SAINT ROMAN

Immeuble de 9 lots principaux 2 lots secondaires,

Immatriculé au registre sous le N° : AG3735552 Le 07/10/2020

SYNDIC EN EXERCICE

CABINET L.V.S

(Numa SCALESE)

13 RUE PRATO

BP 208

06506 MENTON CEDEX

Carte professionnelle n° CPI 0605 2016 000 005 617

Délivrée par CCI NICE NCA

Siret n° 38480743400020 Ape n° 6832A

Téléphone : 04.93.35.85.24

Responsable :

Comptable :

CAVOVENTES.FR

MEMBRES DU CONSEIL SYNDICAL

CAVOVENTES.FR

Règlement de copropriété - EDD

RC déposé le 25.11.1952, par Maître MOUNNIER, notaire à l'étude de BEAUSOLEIL et enregistré à VILLEFRANCHE/MER le 27.11.1952.

Modificatif déposé par Maître MOUNNIER, le 06.04.1959 à NICE II, Vol.1201 n°26.

Modificatif déposé ar Maître MOUNNIER, le 10.06.1963 à NICE II, Vol.1631 n°11

Modificatif déposé par Maître MOUNNIER, le 10.06.1963 à NICE II, Vol.1631 n°12.

Modificatif établi par Maître LECUYER, notaire en L'Etude MOUNNIER-LECUYER à Beausoleil.

travaux votés

Assemblée Générale du 24.11.2022 :

- Refection de la route (résolution 16 à 2%)
- Creation d'un local à poubelle en bas de la route (résolution 18 à 2%)

Assemblée Générale du 29.06.2023:

- Travaux divers Route:

- * Remplacement tampon et grille EP
- Reprise caniveau
- Décaissement place parking
- Réglage fin support
- Enrobé

- Remplacement 2 caméras

- Remplacement parlophones

Assemblée Générale du 24.10.2024:

- Purge maçonnerie, éradication racines sur mur de soutènement copro

Assemblée du 04.12.2025

- Travaux Elagage arbre et haies/

HA00149020N Bris de glace

par tacite reconduction
Bris de glace

Souscrit avec

ASCOMA JUTHEAU ET HUSSON
24 BDL PRINCESSE CHARLOTTE
98000 MONACO
Téléphone : 37797 97 22 22

3385275104 Responsabilité civile

par tacite reconduction
Responsabilité civile

Souscrit avec

ASCOMA JUTHEAU ET HUSSON
24 BDL PRINCESSE CHARLOTTE
98000 MONACO
Téléphone : 37797 97 22 22

9242909732 ELECTRICITE

par tacite reconduction
ELECTRICITE

Souscrit avec

SOCIETE EDF Entreprises

DIRECTION COMMERCIALE REGIONAL

TSA 40250

13344 MARSEILLE CEDEX 15

Téléphone : 0970 821 574