

La SELAS AGIS, avocats associés au Barreau de LYON,  
45 rue Vendôme à 69006 LYON

### **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Dans un ensemble immobilier sis sur la commune de **VOURLES** 69390, 18-20 rue de Champemin, cadastré section AL n°163, 293, 295 et 303 pour 4.125m<sup>2</sup>, et plus particulièrement **18 rue de Champemin** :

- **Le LOT N° 31** : soit au 1er étage du bâtiment B, un appartement de type T2 de 47,7 m<sup>2</sup>, comprenant un hall d'entrée avec placard, cuisine ouverte sur séjour avec une grande terrasse de 22,1 m<sup>2</sup>, une chambre avec placard et petit balcon de 3,5 m<sup>2</sup>, une salle de bains, WC.
- **Le LOT N°51** : soit au sous-sol, un garage simple fermé de 13,5 m<sup>2</sup>, portant le numéro 51 au plan.
- **Le LOT N°85** : une place de parking extérieur, portant le numéro 85 au plan.

La copropriété dispose d'une piscine.

#### **OCCUPE PAR LE PROPRIETAIRE**

**MISE A PRIX : 130.000 € outre charges**

**VISITE SUR PLACE : JEUDI 11 JUIN 2026 DE 14 H 00 A 16 H 00**

**ADJUDICATION LE JEUDI 25 JUIN 2026 A 13 H 30** au Tribunal Judiciaire de LYON, salle 5, 67 rue Servient à 69003 LYON.

#### **PROCEDURE**

Cette vente est poursuivie à la requête du CREDIT MUTUEL DE FRANCHEVILLE, société coopérative de crédit à capital variable et à responsabilité statutairement limitée, immatriculée auprès du Registre du Commerce et des Sociétés de LYON sous le numéro 405391947, ayant son siège social 36 Grande Rue 69340 FRANCHEVILLE, pris en la personne de son représentant légal en exercice domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat constitué Maître REBOTIER Jean-Laurent, avocat associé de la SELAS AGIS.

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat Inscrit au Barreau du Tribunal Judiciaire de LYON.

#### **Renseignements :**

SELAS AGIS - Tél. : 04.72.83.60.70 – <https://avoventes.fr/cabinet/agis-lyon-thonon-lyon>

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de LYON, où il a été déposé sous le n°25/00003, ou au Cabinet de l'avocat poursuivant.