



Maître Jean CARREL,
SELARL CABINET CARREL,
Avocat
9 rue Rochevalier - 48 100 MARVEJOLS
Tél. 04 66 32 22 00

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
EN UN LOT**

Commune de MARVEJOLS (Lozère) - Quartier du PONT PESSIL :

**Deux appartements indépendants dont l'un à l'état de chantier
situés au 1^{er} & 2nd étage**, constituant respectivement **les lots n° 2 (avec les 74/1000^{èmes} de la propriété du sol et des parties communes générales) et n° 4 (avec les 63/1000^{èmes} de la propriété du sol et des parties communes générales)** d'un ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété, édifié sur des parcelles cadastrées **SECTION C n°183**, d'une contenance cadastrale de 2a 25ca, **SECTION C n°2485**, d'une contenance cadastrale de 2a 72ca, **SECTION C n°2504**, d'une contenance cadastrale de 10a 84ca, **SECTION C n°2509**, d'une contenance cadastrale de 20a 85ca, **SECTION C n°2573**, d'une contenance cadastrale de 22a 77ca, **SECTION C n°2575**, d'une contenance cadastrale de 8a 27ca, **SECTION C n°2578**, d'une contenance cadastrale de 1a 24ca, **SECTION C n°2510**, d'une contenance cadastrale de 19a 67ca,
EDD & règlement de copropriété publié le 03/12/2009 sous la référence 4804P31 2009P4045,
Modificatif d'EDD après Division publié le 17/05/2013 sous la référence 4804P31 2013P1821.

**SUR LA MISE A PRIX DE 26 000 €
OUTRE LES CHARGES**

Adjudication fixée : LE LUNDI 2 NOVEMBRE 2026 à 14H
Devant le Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de MENDE
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice - 27 Bd Henri BOURRILLON - 48 000 MENDE

Visite des lieux : le MERCREDI 21/10/2026 de 10h à 12h par Maître Philippe ALET, Commissaire de Justice à MARVEJOLS (Lozère) - Tél. 04 66 32 10 89

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de LOZERE contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de MENDE et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.avoventes.fr).