



**CABINET RD AVOCATS & ASSOCIES
(REINHARD - DELRAN & ASSOCIES)
AVOCATS ASSOCIES**

**3, rue Monjardin - 30 000 NIMES
Tél. : 04.66.36.08.46 - www.rdavocats.fr**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
EN UN LOT**

Commune de UCHAUD (Gard) - 174 avenue Robert Joly / 13 impasse des Chênes Verts :

**D'un pavillon en travaux, élevé d'un étage sur rez-de-chaussée, avec
appentis & d'une cour à usage d'accès indivis** aux lots 7 et 9, constituant

respectivement les lots n°7 (& les 565/1000^e des parties communes spéciales au bât. C & les 286/1000^e des parties communes spéciales au bât. D, & les 197/1000^e de la propriété du sol et des parties communes générales) et la moitié indivise du lot n°12 (& les 5/1000^e de la propriété du sol et des parties communes générales), d'un ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété cadastré **SECTION AN 363**, d'une contenance cadastre de 51a 85ca.

**EDD et Règlement de copropriété publié le 27/11/1995, Vol. 1995P11380,
modificatif d'EDD publié le 13/05/2019, Vol. 2019P5797.**

**SUR LA MISE A PRIX DE 40 000 €
OUTRE LES CHARGES**

Adjudication fixée : LE JEUDI 24 SEPTEMBRE 2026 à 9H30

Devant le Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES

Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice - boulevard des Arènes 30 000 NIMES

**Visite des lieux : le MERCREDI 09/09/2026 de 10h30 à 11h30 par la SCP MOMBELLET,
Commissaire de Justice à NIMES (Gard) - Tél. 04 66 67 29 17**

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.avoventes.fr).