

DORIA AVOCATS
23 bis rue Maguelone - 34 000 MONTPELLIER
Tél. 04 67 04 07 40

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
EN UN SEUL LOT**

Commune de LA GRANDE-MOTTE (Hérault) - 1 rue du Levant :

D'un appartement de Type F3 avec terrasse disposant d'une vue dégagée sur la mer, situé au 2^{ème} étage du bâtiment A, constituant le lot n°8 (& les 360/10 000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales), d'un ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété dénommé « **LE SURCOUF », édifié sur une parcelle cadastrée **SECTION BB n° 44**, d'une contenance de 16 a 11 ca.
(EDD et règlement de copropriété publié le 09/04/1965, vol. 3632 n° 28, modificatif publié le 21/11/2003, vol. 2003P n° 15150.)**

**SUR LA MISE A PRIX DE 69 000 €
OUTRE LES CHARGES**

Adjudication fixée : LE LUNDI 3 MARS 2025 à 14H00
Au Palais de Justice de MONTPELLIER (34 000)
Place Pierre FLOTTE - Salle No 1 Auguste COMTE

Visite des lieux : le MERCREDI 12/02/2025 à 9H par la SCP LE DOUCEN - CANDON & ASSOCIES,
Commissaires de Justice à MONTPELLIER (Hérault) - Tél. 04 67 66 05 53

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de MONTPELLIER contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de MONTPELLIER et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.avoventes.fr).