

PYXIS AVOCATS

243 Boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS
Tél. : 04.84.51.00.00
www.pyxis-avocats.fr

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
EN UN LOT**

COMMUNE DE PERNES LES FONTAINES (Vaucluse) 922 Chemin de Fabre – LIEUDIT L'ESTANG

Un **ENSEMBLE IMMOBILIER** à usage d'habitation composé de **DEUX BATIMENTS** : un bâtiment principal avec 2 logements, un hangar ouvert, une ancienne chambre froide attenants & un bâtiment comprenant 2 logements édifié sur des parcelles SECTION BW N°245 pour une contenance cadastrale de 72ca, SECTION BW N°248 pour une contenance cadastrale de 28a 30ca, SECTION BW N°252 pour une contenance cadastrale de 41a 90ca, SECTION BW N°253 pour une contenance cadastrale de 53a 60ca, SECTION BW N°255 pour une contenance cadastrale de 31a 50ca, SECTION BW N°433 pour une contenance cadastrale de 4a 98ca, SECTION BW N°435 pour une contenance cadastrale de 6a 24ca, SECTION BW N°443 pour une contenance cadastrale de 31a 3ca, SECTION BW N°445 pour une contenance cadastrale de 94a 21ca

SUR LA MISE A PRIX DE 220 000 € OUTRE LES CHARGES

Adjudication fixée : LE MARDI 28 MARS 2023 à 10H30

Devant le Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice – 52 Place Charles de Gaulle
84200 CARPENTRAS

**Visite des lieux : LUNDI 20 MARS 2023 DE 10H00 à 12H00 par la SCP ALBERT & BENEDETTI, Commissaires de Justice Associées à CAVAILLON (Vaucluse)
Tél. 04 90 71 03 97**

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de CARPENTRAS contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.avoventes.fr).