

SCP FLOQUET - GARET - NOACHOVITCH, Avocats, 4, boulevard de l'Europe
Valéry Giscard d'Estaing à EVRY-COURCOURONNES (91) - **T. 01 60 79 39 45**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN SEUL LOT

à l'audience des saisies immobilières du Tribunal Judiciaire d'EVRY-COURCOURONNES,
au Palais de Justice de ladite ville, rue des Mazières

L'adjudication aura lieu le MERCREDI 30 SEPTEMBRE 2026 À 10 H 00

**UN APPARTEMENT DE TYPE T4 AVEC UNE CAVE
SITUE À GRIGNY (ESSONNE), 10 square Surcouf,**

CORRESPONDANT AUX LOTS NUMEROS 184 ET 116 DU RCP

Aux requête poursuites et diligences du **CREDIT FONCIER DE FRANCE (CFF)**, Société Anonyme à Conseil d'Administration, au capital de 1 331 400 718,80 € ayant son siège social à PARIS (75013), 182 avenue de France, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 542 029 848, représentée par son Président du Conseil d'Administration. Ayant pour Avocat la **SCP FLOQUET GARET NOACHOVITCH**, laquelle est constituée par le ministère de **Maître Thierry FLOQUET**

DESIGNATION DES BIENS MIS EN VENTE

Dans un ensemble immobilier situé à GRIGNY (91350), dénommé GRIGNY II, anciennement cadastré section AK numéro 156 et autres, certaines parcelles se trouvant dans le lot de volume 2,
au 10 square Surcouf,

=> dans la copropriété nouvellement cadastrée section AL numéro 116 :

LE LOT NUMERO 184 (anciennement numéroté 250184) : Dans le bâtiment Bernadottes B8, au septième étage, couloir gauche, porte fond gauche, en sortant de l'ascenseur, **un APPARTEMENT** de type T4 comprenant : couloir d'entrée (6,80 m²), cuisine (10,20 m²), séjour (13,80 m²), trois chambres (9,00 m², 9,60 m² et 9,60 m²), dressing (2,60 m²), salle de bains (2,80 m²), W.C. (1,30 m²) **soit une surface habitable totale de 65,70 m²**

LE LOT NUMERO 116 (anciennement numéroté 250116) : Dans le bâtiment B8, **une CAVE** portant le numéro 24.

Les biens sont occupés par la propriétaire.

MISE à PRIX : 32 850 €

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente, lequel peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVRY-COURCOURONNES, les lundi, mardi, jeudi et vendredi matin, de 09 heures à 12 heures sur rendez-vous pris par courriel à saisieimmo.tj-evry@justice.fr, ou au Cabinet de l'avocat poursuivant sur rendez-vous

Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau de l'Essonne
Fait et rédigé par l'avocat poursuivant à EVRY-COURCOURONNES, le 20 août 2026 - Signé **M^e T. FLOQUET**

Une visite sera effectuée par la **SCP PAPILLON - LESUEUR**, huissiers de justice à EVRY-COURCOURONNES (Essonne), **le 16 SEPTEMBRE 2026 DE 09 HEURES À 10 HEURES**