

M^e Betty WOLFF, Avocat à la Cour de VERSAILLES
demeurant 7 rue Jean Mermoz à VERSAILLES (Yvelines) **T. 01.39.24.88.44**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN LOT

au plus offrant et dernier enchérisseur et à l'extinction des feux.

Au Tribunal Judiciaire de VERSAILLES - Palais de Justice - 5, Place André Mignot

L'adjudication aura lieu le MERCREDI 12 FÉVRIER 2025 À 9 H 30

AUX REQUETE, POURSUITE ET DILIGENCE DE : Le Comptable du POLE DE RECouvreMENT SPECIALISE (PRS) DES YVELINES dont les bureaux sont situés 12 rue de l'Ecole des Postes à VERSAILLES (78000). CRÉANCIER REQUÉRANT SUBROGE. Ayant pour avocat **M^e Betty WOLFF**, Avocat du Barreau de VERSAILLES, laquelle est constituée et au cabinet de laquelle domicile est élu.

DESIGNATION DU BIEN A VENDRE

A ACHERES (78) - 20 avenue du Général de Gaulle

Cadastrée section BB n°285 pour 2 ares et 34 ca, lieudit « 20 avenue du Général de Gaulle »,

UNE MAISON comprenant d'après le titre et le procès-verbal de description:

- au rez-de-chaussée : une entrée d'une superficie d'environ 3,40m², une cuisine d'une superficie d'environ 10,35m², un wc d'une superficie d'environ 1,22m², un séjour d'une superficie d'environ 32,27m², garage, un escalier d'accès à l'étage.
- à l'étage : un palier dégagement d'environ 4m², quatre chambres (chambre 1 d'une superficie d'environ 8,60m², chambre 2 d'une superficie d'environ 9,10m², chambre 3 d'une superficie d'environ 9,20m², chambre 4 d'une superficie d'environ 11,30m²), salle de bains avec WC d'une superficie d'environ 5,33m² - jardin

OCCUPEE

MISE à PRIX : 160 000 €

Une consignation préalable est obligatoire : 16.000 €

Outre les charges, clauses et conditions insérées au cahier des conditions de vente

NOTA: On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau de VERSAILLES
Fait et rédigé à VERSAILLES, le 19 décembre 2024 par l'avocat poursuivant soussigné,
M^e Betty WOLFF, Avocat poursuivant

Renseignements : Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Tribunal Judiciaire de VERSAILLES, 5, place André Mignot (porte 1A-049) ou et /ou au Cabinet de **Maître Betty WOLFF**, Avocat, demeurant à VERSAILLES (Yvelines) 7 rue Jean Mermoz : **Tél : 01.39.24.88.44.**

LES VISITES SONT ORGANISÉES ET AURONT LIEU SUR PLACE LE :

4 FÉVRIER 2025 DE 9H00 À 11H00 ET DE 12H00 À 14H00