

**Cabinet de la SCP AUBRUN – AUBRY - LARERE,
Avocats - 80 Rue Stanislas - 54000 NANCY - 03.83.36.37.37.**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
D'UN BIEN IMMOBILIER
LE JEUDI 09 JUILLET 2026 à 14 HEURES**

**Au TRIBUNAL JUDICIAIRE de NANCY,
Cité Judiciaire, Rue du Général Fabvier, 54000 NANCY,**

il sera procédé à la vente aux Enchères Publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur,
du bien immobilier suivant :

COMMUNE DE LIVERDUN (54460)

Route de Frouard, cadastré Section AV n° 113 pour 84 ca, n° 117 pour 15 a 71ca, n° 118 pour 3 a 87 ca, n° 119 pour 55 ca, n° 120 pour 19 ca, n° 121 pour 13 ha 32 a 81 ca, n° 122 pour 16 a 91 ca, n° 123 pour 66 a 64 ca, n° 138 pour 65 a 89 ca, n° 140 pour 11 a 25 ca et n° 142 pour 44 a 68 ca, soit une contenance totale de 3 ha 59 a 34 ca,

consistant en un SITE INDUSTRIEL DESAFFECTE, dont les parties construites sont en ruine ou proche, ayant pour partie connu des déprédations sur les structures métalliques et autres, ainsi que sur des constructions ou matériels pollués (amiante, silice et autres).

Pour la désignation détaillée, il convient de consulter le CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE.

Toutes réserves sont émises de manière générale sur le terrain et le bâti quant à la pollution du site par toutes substances et en particulier la silice et l'amiante.

**MISE A PRIX : 200.000 € (Deux Cents Mille €)
AVEC FACULTE DE BAISES DE MISE A PRIX
A : 150.000 € (Cent Cinquante Mille €)
PUIS A : 100.000 € (Cent Mille €)**

VISITE DU BIEN IMMOBILIER : En principe, le **VENDREDI 19 JUIN 2026 à 10 heures** par la SELARL ANGLE DROIT NANCY COMMERCEY, Commissaires de Justice, 10 Rue Saint Dizier, 54000 NANCY, Tél. 03.83.37.26.61.

Vente aux clauses et conditions d'un Cahier des Conditions de Vente
déposé au Greffe du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE de NANCY
où il peut être consulté sans frais

Enchères obligatoires par Ministère d'Avocat inscrit au Barreau de NANCY

**Marie-Aline LARERE
SCP AUBRUN – AUBRY - LARERE, Avocats
www.aubrun-aubry.fr**