

SELARL BLG AVOCATS

Maître Florent MATHEVET BOUCHET

Espace Jean Mermoz - 14 Rue du Moulin Paillasson
42300 ROANNE - Tél. 04.77.23.26.46

SELARL BOST AVRIL - Maître Olivier BOST, Avocat

15 Rue Georges Teissier
42000 SAINT-ETIENNE
Tél. 04.77.21.31.93

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT D'UN APPARTEMENT AVEC CAVE

sis à SAINT-ETIENNE (42100), « Le Palatin » 4 Allée Giuseppe Verdi

Visite sur place le 16 octobre 2026 de 11 h 00 à 12 h 00

MISE A PRIX : 13.000 € (Treize mille Euros)

Outre frais et charges

ADJUDICATION FIXEE AU JEUDI 05 NOVEMBRE 2026 A 14 HEURES 00,

à l'audience des Ventes du Tribunal Judiciaire de SAINT-ETIENNE (LOIRE), au Palais de Justice.

DESIGNATION :

Dans un ensemble immobilier « Le Palatin » situé à SAINT-ETIENNE (42100), 4 Allée Giuseppe Verdi, cadastré **section CX numéro 160** les lots suivants :

Lot treize (13) : une cave et les 3/4969èmes des parties communes générales de l'ensemble immobilier ;

Lot cinquante-huit (58) : un appartement et les 106/4969èmes des parties communes générales de l'ensemble immobilier ;

Les lieux sont, à l'heure actuelle, occupés.

FAITS ET PROCEDURE :

Cette vente a lieu à la requête du **Syndicat des copropriétaires de l'Immeuble « Le Palatin »**, sis 4 Allée Giuseppe Verdi à 42000 SAINT-ETIENNE, représenté par son syndic le Cabinet **FONCIA LOIRE AUVERGNE**, S.A.S. immatriculée au RCS SAINT-ETIENNE sous le n° 406 880 039, ayant son siège

social 5 rue du Lieutenant Morin à 42000 ST ETIENNE, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, y domiciliés en cette qualité, Créancier poursuivant,

Ayant pour Avocat **Maître Olivier BOST, de la SELARL BOST-AVRIL**, chez lequel domicile est élu.

Les frais de poursuites sont payables en sus du prix d'adjudication. Les enchères ne sont reçues que par le Ministère d'un Avocat au Barreau de SAINT-ETIENNE. Pour tous renseignements, s'adresser soit directement à **Maître Olivier BOST, de la SELARL BOST-AVRIL**, Rédacteur du cahier des conditions de vente, soit à l'un de MM. les Avocats inscrits au Barreau de SAINT-ETIENNE, et, pour consulter le cahier des conditions de vente, au Cabinet de **Maître Olivier BOST, de la SELARL BOST-AVRIL** ou au Greffe des Ventes du Tribunal Judiciaire de SAINT-ETIENNE où il est déposé (RG 26/00027).