

générée à partir des données mises à jour le 09/07/2024

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		RESIDENCE PARC AVENUE (LA)	
Adresse de référence de la copropriété		6 RUE MARC COURRIARD 74100 ANNEMASSE	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		4 RUE MARC COURRIARD 74100 ANNEMASSE	
Date d'immatriculation	27/02/2017	Numéro d'immatriculation	AA2077469
Date du règlement de copropriété	18/07/2003	N°SIRET du syndicat des copropriétaires	49364969300014

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	4807 IMMOBILIER ANNEMASSE de numéro SIRET 39160010300124
Agissant dans le cadre	d'un mandat de syndic
Adresse	4, Rue C.Charles Dupraz 74100 ANNEMASSE
Numéro de téléphone	04.50.95.46.70

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	Syndicat principal	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	Sans Objet	
Spécificités	☐ Syndicat coopératif	☐ Résidence service

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nombre de lots	501
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	234
Nombre de bâtiments	4
Période de construction des bâtiments	De 2001 à 2010

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Type de chauffage	☒ Individuel ☐ collectif - chauffage urbain ☐ collectif hors chauffage urbain ☐ mixte - chauffage urbain ☐ mixte hors chauffage urbain
Nombre d'ascenseurs	4

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/01/2023
Date de fin de l'exercice clos	31/12/2023
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	03/07/2024
Charges pour opérations courantes	352993.25
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	65607.29
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	18588.81
Montant des impayés par les copropriétaires	68620.10
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 euros	29
Montant du fonds de travaux	131457.42
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat des copropriétaires	Oui