



FICHE SYNTHÉTIQUE DE LA COPROPRIÉTÉ AA0-380-592

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 12/10/2023

8 Che de Garibondy
06110 Le Cannet

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIÉTÉ

Nom d'usage de la copropriété		<i>Château des Artistes</i>	
Adresse de référence de la copropriété		<i>8 Che de Garibondy 06110 Le Cannet</i>	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		<i>null</i>	
Date d'immatriculation	<i>08/12/2016</i>	Numéro d'immatriculation	<i>AA0-380-592</i>
Date du règlement de copropriété	<i>28/12/2001</i>	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	<i>84213039500010</i>

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	<i>C G S de numéro SIRET 49822064900012</i>
Agissant dans le cadre	<i>d'un mandat de syndic</i>
Adresse	<i>C G S 37 AVENUE FOUCHET 64000 PAU</i>
Numéro de téléphone	<i>0559273015</i>

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	<i>Syndicat principal</i>	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	<i>Sans objet</i>	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Nombre de lots	199
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	103
Nombre de bâtiments	7
Période de construction des bâtiments Année d'achèvement de la construction	Non connue Non renseigné
Réalisation du Plan pluriannuel des Travaux	Non
Date d'adoption du Plan Pluriannuel des Travaux	Sans objet

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input checked="" type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Nombre d'ascenseurs	2

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/04/2022
Date de fin de l'exercice clos	31/03/2023
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	21/09/2023
Charges pour opérations courantes	163 588 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	14 870 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	17 877 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	169 972 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	11
Montant du fonds de travaux	32 531 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Oui

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 12/10/2023,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**