

SELARL TRAVERSO TREQUATTRINI & ASSOCIES

Avocats - 15 rue de la Préfecture – 74 000 ANNECY –

Tél. 04 50 51 20 03 / scp.traverso@wanadoo.fr

<https://www.traverso-trequattrini-avocats.com>

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT UNIQUE
D'UN APPARTEMENT TYPE 2, D'UNE CAVE, D'UN PARKING
COUVERT ET D'UNE PLACE DE PARKING EXTERIEUR
sis SUR LA COMMUNE de SILLINGY (74330)**

**MISE A PRIX : 49.000,00 Euros (Quarante-neuf mille euros)
Outre frais, clauses et conditions du cahier.**

**ADJUDICATION FIXEE AU
JEUDI 02 JUILLET 2026 à 14 h 00**

**A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de
ANNECY, Palais de justice, 51 rue Sommeiller, 74 000 ANNECY.**

**SUR LA COMMUNE DE SILLINGY (74330), dans un ensemble
immobilier situé sur le territoire de la Commune de SILLINGY
(74330), 7, Passage de la Pommeraie, Bromines, cadastré
Sections AE 194, AE 197 et AE 198.**

Lot (2) : Dans le Bâtiment A, au rez-de-chaussée, un **appartement
de type 2**, comprenant hall d'entrée, séjour, cuisine, chambre, salle
de bains, wc, Et la jouissance exclusive et privative de deux jardins.
Le tout portant le numéro 2 sur les plans. Avec les 132/1000èmes de
la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot (6) : Dans le Bâtiment A, au rez-de-chaussée, une **cave** portant
le numéro 6 au plan, Avec le 1/1000èmes de la propriété du sol et
des parties communes générales.

Lot (101) : Dans le Bâtiment B, **un parking couvert** portant le numéro 101 au plan, Avec les 11/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot (201) : **Une place de parking extérieur** portant le numéro 201 au plan. Avec les 3/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION ET REGLEMENT DE COPROPRIETE DU 10/11/2008 PUBLIE LE 05/12/2008 VOLUME 2008 P N°17993.

Surface loi Carrez totale de 45.22 m2. Surface annexe totale de 4.35 m2.

OCCUPATION : occupés par le propriétaire.

UNE VISITE DES LIEUX SERA ASSUREE PAR la SELARL PERRILLAT ANNE-LISE, représentée par Maître PERRILLAT-AMEDE Anne-Lise, Commissaire de justice, le jeudi 25 juin 2026 de 11h à 12h.

Pour tous renseignements et consultation du cahier des conditions de vente, s'adresser : au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de ANNECY (74000), 51 Rue Sommeiller, **(RG. 25/00012)**, au Cabinet de la SELARL TRAVERSO TREQUATTRINI & Associes, Tél. 04.50.51.20.03 / scp.traverso@wanadoo.fr.