

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

LE VENDREDI 2 OCTOBRE 2026 A 10 H

AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BESANCON

1 rue Mégevand – Salle C - 25000 BESANCON

COMMUNE DE VUILLAFANS (25840), 2, rue Carnot :

Il s'agit d'une maison d'habitation de village sur trois niveaux en sus d'une cave en sous-sol, présentant une surface privative de 129,59 m², figurant au cadastre section AB n° 46, constituée :

- au rez-de-chaussée : d'une cuisine, d'un séjour et d'un WC
- au 1er étage : d'un dégagement, de deux chambres dont une avec salle d'eau, d'une salle de bains et d'un WC
- au 2ème étage : de deux chambres et d'une salle d'eau / WC

Au jour du procès-verbal descriptif (novembre 2025), le bien est inoccupé.

SUR LA MISE À PRIX DE 80.000,00 €

Une visite sera organisée sur place par la SAS ACTALAW, commissaires de justice à BESANCON, le **3 septembre 2026 à 14 h 00.**

Pour tous renseignements s'adresser au :

1. Greffe du Tribunal Judiciaire de BESANCON où le cahier des conditions de vente peut être consulté
2. Cabinet d'Avocats AITALI - **GROS** - CARPI - LE DENMAT - de BUCY - BECHARI, où le cahier des conditions de vente peut être consulté sur le site : <https://avoventes.fr/cabinet/terrryn-aitali-gros-carpi-le-denmat-besancon>
3. Les enchères doivent être obligatoirement portées par un avocat du Barreau de BESANCON

SELARL AITALI - **GROS - CARPI - LE DENMAT - de BUCY - BECHARI**