

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**LE VENDREDI 3 JUILLET 2026 A 10 H 00**

**AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BESANCON**

**1 rue Mégevand – Salle C - 25000 BESANCON**

---

## **COMMUNE DE MONTAGNEY-SERVIGNEY (25680), 5, rue du Lavoir :**

Une maison, type ancienne ferme, figurant au cadastre section 543 C n° 83, d'une contenance de 08a 00ca, section 543 C n° 377, d'une contenance de 05a 08ca, section 543 C n° 378, d'une contenance de 47ca et section 543 ZB n° 4, d'une contenance de 01ha 06a 40ca. Une partie de la maison est une écurie et une grange ; sont également construits sur le terrain un hangar, une remise en pierre et un garage.

La maison d'habitation présente une surface privative de 215,75 m<sup>2</sup>, constituée, outre un grenier :

Au rez-de-chaussée :

- d'une entrée avec une véranda
- d'une cuisine
- d'un séjour
- d'une chambre
- d'une petite pièce (cellier) jouxtant la cuisine
- d'un WC
- d'une salle de bains
- d'une vaste pièce

A l'étage :

- de deux pièces
- d'un couloir
- de trois chambres
- d'un WC

Au jour du procès-verbal descriptif (novembre 2025), la maison est vide de tout occupant.

## **SUR LA MISE À PRIX DE 69.000,00 €**

Une visite sera organisée sur place par la SCP NETILLARD ALDRIN-GIRARDOT POTTIER, commissaires de justice à BESANCON, le **23 juin 2026 à 10 h 00.**

Pour tous renseignements s'adresser au :

1. Greffe du Tribunal Judiciaire de BESANCON où le cahier des conditions de vente peut être consulté
2. Cabinet d'Avocats AITALI - **GROS** - CARPI - LE DENMAT - de BUCY - BECHARI, où le cahier des conditions de vente peut être consulté sur le site : <https://avoventes.fr/cabinet/terryn-aitali-gros-carpi-le-denmat-besancon>
3. Les enchères doivent être obligatoirement portées par un avocat du Barreau de BESANCON

SELARL AITALI - **GROS** - CARPI - LE DENMAT - de BUCY - BECHARI