

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Cabinet d'Avocats AITALI - **GROS** - CARPI - LE DENMAT - de BUCY - BECHARI  
SELARL d'Avocats – 18, Avenue Carnot - 25000 BESANCON

La BANQUE POPULAIRE DE BOURGOGNE FRANCHE COMTE  
1, place de la Première Armée Française - 25087 BESANCON CEDEX 9

**LE VENDREDI 22 MAI 2026 A 10 H**

**AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BESANCON**

**1 rue Mégevand – Salle C - 25000 BESANCON**

---

## **COMMUNE DE LES AUXONS (25870), 22-24, rue de l'Eglise :**

Un appartement en rez-de-jardin sur deux niveaux, présentant une surface privative de 83,72 m<sup>2</sup>, avec la jouissance exclusive d'une cour, d'un jardin, d'une place de stationnement et d'un garage fermé et les 533/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales, figurant au cadastre section 034 AV n° 93, lieudit « 24 RUE DE L'EGLISE AUXON DESSOUS » à 034 AV n° 94, lieudit « 22 RUE DE L'EGLISE AUXON DESSOUS », **le lot n° 3**, constitué :

- au rez-de-chaussée :
  - d'une grande pièce avec cuisine ouverte
  - d'une pièce cumulus
  - d'un WC
- à l'étage :
  - d'une salle de bains et WC
  - de trois chambres

Au jour du procès-verbal descriptif (octobre 2025), l'appartement semble inoccupé, les anciens propriétaires ayant laissé un nombre important d'effets personnels.

**SUR LA MISE À PRIX DE 55.000,00 €**

Une visite sera organisée sur place par la SCP NETILLARD ALDRIN-GIRARDOT POTTIER, commissaires de justice à BESANCON, le **11 mai 2026 à 10 h 30**.

Pour tous renseignements s'adresser au :

1. Greffe du Tribunal Judiciaire de BESANCON où le cahier des conditions de vente peut être consulté
2. Cabinet d'Avocats AITALI - **GROS** - CARPI - LE DENMAT - de BUCY - BECHARI, où le cahier des conditions de vente peut être consulté sur le site : <https://avoventes.fr/cabinet/terryn-aitali-gros-carpi-le-denmat-besancon>
3. Les enchères doivent être obligatoirement portées par un avocat du Barreau de BESANCON

SELARL AITALI - **GROS** - CARPI - LE DENMAT - de BUCY - BECHARI