

Romain MAYMON

Avocat



Romain MAYMON

Avocat au Barreau de ST-ETIENNE

Tel : 04 77 25 97 97

4, rue Georges Teissier

42000 SAINT-ETIENNE

maymon@maymon.fr

AVIS SIMPLIFIE

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT

Sur la commune de SURY LE COMTAL (42450), 611 route de Sanzieux :

I – Une propriété comprenant (AL 12) : Une maison individuelle à usage d'habitation de 93,98m², élevée sur sous-sol de plain-pied à usage de garage, cave et chaufferie, de rdc surélevé de quatre pièces, combles au-dessus, jardin.

II – La moitié indivise du chemin (AL 13) ; Cadastéré AL12 et AL13 lieudit Fontalun d'une contenance totale de 06A 56CA.

Occupé par le propriétaire

L'adjudication aura lieu à l'audience des ventes du Tribunal Judiciaire de Saint-Etienne, au Palais de Justice le **1^{ER} OCTOBRE 2026** à 14 heures
Sur la mise à prix de **95.000 €**, outre frais et charges

La visite des biens aura lieu le 11/09/2026 de 11 H à 12 H
Me SALICHON, RDV SUR PLACE, sans inscription

Pour plus de renseignements et pour enchérir, s'adresser soit à Maître MAYMON, rédacteur du Cahier des Conditions de Vente, soit à l'un des Avocats près le Tribunal Judiciaire de St-Etienne. Le cahier des Conditions de Vente est déposé au Greffe du JUGE DE L'EXECUTION près le Tribunal Judiciaire de St-Étienne Palais de justice où il peut être consulté sous le N° RG 26/19 au cabinet de l'avocat poursuivant (sur RDV) et sur le Site avoventes.fr.

R. MAYMON