

Romain MAYMON

Avocat



Romain MAYMON

Avocat au Barreau de ST-ETIENNE

Tel : 04 77 25 97 97

4, rue Georges Teissier

42000 SAINT-ETIENNE

maymon@maymon.fr

AVIS SIMPLIFIE

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT

Sur la commune de LA RICAMARIE 2 rue Gambetta et 1 rue de la Libération, comprenant garages, parkings et caves en sous-sol, des locaux commerciaux au rdc et trois étages à usage d'habitation, cadastré section AB 763 et AB 766 pour une surface totale de 12a 22ca,

Lot n°102 : Au sous-sol un **garage** d'une superficie d'environ 16 m².

Lot n°105 : Au sous-sol un **parking** d'une superficie d'environ 14 m².

Lot n°118 : Au sous-sol une **cave** d'une superficie d'environ 3 m².

Lot n°128 : Au 1^{er} étage, un **appartement** comprenant hall d'entrée, séjour avec coin cuisine, deux chambres, SDB, WC et dégagement d'une superficie d'environ 71 m².

LIBRE DE TOUTE OCCUPATION

L'adjudication aura lieu à l'audience des ventes du Tribunal Judiciaire de Saint-Etienne, au Palais de Justice le

23 AVRIL 2026 à 14 heures

Sur la mise à prix de **50.000€**, outre frais et charges

La visite des biens aura lieu le 31/03/2026 de 14 H à 15 H

Me ROBERT, SELARL AUXIL'HUIS, RDV SUR PLACE, sans inscription

Pour plus de renseignements et pour enchérir, s'adresser soit à Maître MAYMON, rédacteur du Cahier des Conditions de Vente, soit à l'un des Avocats près le Tribunal Judiciaire de Saint-Etienne. Le cahier des Conditions de Vente est déposé au Greffe du JUGE DE L'EXECUTION près le Tribunal Judiciaire de St-Étienne Palais de justice où il peut être consulté sous le N° RG 25/57 au cabinet de l'avocat poursuivant (sur RDV) et sur le Site avoventes.fr

R. MAYMON.