

LAVALETTE - AVOCATS CONSEILS

AVOCATS AU BARREAU DE LA CHARENTE
14 RUE DE LAVALETTE - 16000 ANGOULEME
TEL. 05.45.39.40.50.

Email : contact@lavalette.pro

VENTE AUX ENCHERES

A l'audience publique des criées du Tribunal Judiciaire d'Angoulême,
siégeant dite ville, au Palais de Justice, Place Francis Louvel.

Deux appartements et des combles situés dans un ensemble immobilier commune d'ANGOULEME
(16000), 52 Rue René Goscinny, anciennement Rue de Périgueux, cadastré section AW, numéro 1783
pour 2 a 03 ca (lot numéro 5 et lot numéro 8)

MISE A PRIX : 60.000,00 €

L'adjudication aura lieu le MERCREDI 9 SEPTEMBRE 2026 A à 9 HEURES 30

A la requête de :

La CAISSE DE CREDIT MUTUEL DE ANGOULEME SAINT CYBARD, société civile coopérative de crédit à capital variable, immatriculée au RCS d'ANGOULEME sous le n° 781.166.103., dont le siège social est 117 Rue de Saintes à ANGOULEME (16000), poursuites et diligences de son Directeur domicilié en cette qualité audit siège.

Désignation :

Deux appartements et des combles situés dans un ensemble immobilier commune d'ANGOULEME (16000), 52 Rue René Goscinny, anciennement Rue de Périgueux, cadastré section AW, numéro 1783 pour 2 a 03 ca :

- lot numéro 5 de la copropriété et les 255/1.000èmes des parties communes générales, comprenant :
 - un appartement (à droite) : cuisine, pièce à vivre, salle de bains- W.C., chambre
 - un appartement (à gauche) : cuisine, salle de bains — W.C, salon, chambre
- lot numéro 8 de la copropriété et les 52/1.000èmes des parties communes générales : des combles

Occupation :

Logement de droite : occupé suivant bail verbal / Logement de gauche : inoccupé.

Mise à prix :

Les enchères s'ouvriront sur la mise à prix de SOIXANTE MILLE EUROS (60.000,00 €).

Fait et rédigé le présent avis par moi, Avocat poursuivant soussigné. Signé : Maître Etienne RECOULES

Pour de plus amples renseignements, s'adresser au CABINET LAVALETTE AVOCATS CONSEILS, Avocat poursuivant, lequel comme tous les autres avocats au Barreau de la Charente, pourra être chargé d'enchérir pour toute personne solvable, les enchères ne pouvant être portées que par un avocat inscrit au barreau de la Charente.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du juge de l'exécution, service des ventes du Tribunal Judiciaire d'Angoulême, Place Francis Louvel (n° 26/00184) et au Cabinet de l'Avocat poursuivant.

Visites : sur place

- Mardi 11 août 2026 de 10 heures à 12 heures
- Mercredi 19 août 2026 de 8 heures à 10 heures
- Mardi 25 août 2026 de 8 heures à 10 heures