

CFG AVOCAT

Camille FOURNIER-GUINUT

Avocat au Barreau de MONT DE MARSAN

326 Chemin du Baradé — 40000 MONT DE MARSAN

Tél. : 05.58.06.04.04.

Email : avocat@fournier-guinut.fr

VENTE AUX ENCHERES

**A l'audience publique des criées du Tribunal Judiciaire de Mont de Marsan,
siégeant dite ville, au Palais de Justice, 249 Avenue du Colonel Rozanoff.**

**ENSEMBLE IMMOBILIER EN NATURE D'AIRIAL situé lieudit « Airial de Tauziet »,
430 Chemin de Tauziet à SABRES (40630)**

Composé de maisons d'habitation et bâtiments à usage de granges ou ateliers.

MISE A PRIX : 200.000,00 €

L'adjudication aura lieu le Jeudi 23 AVRIL 2026 à 14 HEURES 30

A la requête de :

La CAISSE DE CREDIT MUTUEL DE BORDEAUX INTENDANCE, société coopérative de crédit à capital variable, immatriculé, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le n° D.300.939.998., dont le siège social est 61 Cours de l'Intendance à BORDEAUX (33000), agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège.

Désignation :

Un ensemble immobilier situé 430 Chemin de Tauziet à SABRES (40630), composé de maisons d'habitation, granges ou ateliers, cadastré section D, numéro 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 140, 141, 104, 105, 109, 110, 111, 112, 113, 139, 46, 47, 48, 49, 590, 591, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600 et 601 pour une contenance totale de 12 ha 45 a 27 ca.

Occupation : non occupé

Mise à prix :

Les enchères s'ouvriront sur la mise à prix de DEUX CENT MILLE EUROS (200.000,00 €).

Fait et rédigé le présent avis par moi, Avocat poursuivant soussigné. Signé : Camille FOURNIER-GUINUT

Pour de plus amples renseignements, s'adresser au Cabinet de Maître Camille FOURNIER-GUINET, Avocat poursuivant, lequel comme tous les autres avocats au Barreau de Mont de Marsan, pourra être chargé d'enchérir pour toute personne solvable, les enchères ne pouvant être portées que par un avocat inscrit au barreau de Mont de Marsan.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du juge de l'exécution, service des ventes du Tribunal Judiciaire de Mont de Marsan, 249 Avenue du Colonel Rozanoff (n° 24/01444) et au Cabinet de l'Avocat poursuivant.

Visites : sur place

Accès : En partant de SABRES, emprunter la départementale D77 et à l'intersection de la Route du Mouliocq et de la D77, prendre à gauche la piste DFCI dénommée « Sabres 38 C ».

- Mardi 31 Mars 2026 de 10 heures à 12 heures