

Maître Anne RIVES - AVOCAT
Bât. Dali-Rés. Ste Catherine - 110, Grande Rue Saint Michel 31000 TOULOUSE - 05.34.31.19.90

A VENDRE
AUX ENCHERES PUBLIQUES
LE JEUDI 24 SEPTEMBRE 2026 À 14 HEURES
AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE TOULOUSE,
SITE DEVILLE - SALLE PASTEL, 6 RUE ANTOINE DEVILLE 31000 TOULOUSE

UNE MAISON À USAGE D'HABITATION DE PLAIN-PIED
AVEC TERRAIN ATTENANT
SITUÉE À SAINT-LYS (31470), 435 CHEMIN DES NAUZES,
LIEUDIT BORDENEUVE

MISE A PRIX : 300.000 €
AVEC FACULTÉ DE BAISSÉ D'UN QUART PUIS DE MOITIÉ

A LA DEMANDE :

DESCRIPTION :

Une maison à usage d'habitation de plain-pied de 183,27m² avec terrain attenant située à SAINT-LYS (31470), 435 chemin des Nauzes, lieudit Bordeneuve, figurant au cadastre de ladite commune sous les références E 2295 pour une contenance de 15a 34ca

La maison bâti de plain-pied sur une parcelle privative clôturée comprend notamment :

- Un hall d'entrée
- Un placard de rangement
- Une pièce à vivre
- Une cuisine
- Un cellier
- Un cabinet d'aisances
- Cinq chambres
- Une salle d'eau

- Une salle de bain

A l'extérieur, la maison est ceinturée par un jardin et comprend un garage double.

CONDITIONS DE LA VENTE :

Les frais de poursuites sont payables EN SUS du prix d'adjudication, outre la TVA le cas échéant.

Les enchères doivent être portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Toulouse.

Pour tous renseignements s'adresser :

- à Maître Anne RIVES, Avocat, Bât. Dali-Rés. Ste Catherine - 110, Grande Rue Saint Michel 31000 TOULOUSE
- Au greffe du Tribunal Judiciaire de TOULOUSE aux jours et heures prévus à cet effet (dossier RG 26/00119)
- Sur le site internet du CNB <https://avoventes.fr>
- Sur le site internet www.info-enchères.com
- sur les lieux, pour visiter le Mardi 8 septembre 2026 entre 14 h 30 et 15 h 30

Fait à TOULOUSE, le 24 juillet 2026

Signé : Maître Anne RIVES