Me Béatrice LEFEBVRE (EI), Avocat au Barreau de l'Ain
8 rue René Cassin - 01000 BOURG-EN-BRESSE

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

D'UNE MAISON D'HABITATION COMPRENANT UNE CAVE VOUTEE, UN RDC ET UN ETAGE
SIS A TREFFORT CUISIAT nouvellement dénommée **VAL-REVERMONT (01370)**
5 Grande Rue - Le Village

Sur la commune de TREFFORT CUISIAT nouvellement dénommée VAL-REVERMONT (01370)
sis 5 Grande Rue - Le Village, une maison d'habitation élevée sur une cave voutée, cadastrée
Section F n° 357 pour une superficie totale de 00ha 01a 77ca.

La maison se trouve au cœur de l'ex-village de TREFFORT à environ 300 mètres de la Mairie.

Elle consiste en une maison de rue édifée en R+1 avec combles, mitoyenne par les côtés Sud et
Ouest à d'autres bâtiments.

Chauffage : électrique + poêle à bois.

La surface totale de la maison est de 187,02 m². Elle est composée d'un ancien magasin, d'une
cuisine, de deux débarras, d'une ancienne réserve et d'un rangement, de deux chambres, d'un
dressing, d'une salle de bains, d'un WC et de deux greniers.

Le bien est actuellement occupé par son propriétaire, où il y vit seul.

SUR LA MISE À PRIX DE 30.000,00 € OUTRE CHARGES

ADJUDICATION le MARDI 05 septembre 2023 à 14 heures

à l'audience des criées du Juge de l'Exécution immobilier
du Tribunal Judiciaire de BOURG EN BRESSE (Ain) - AU PALAIS DE JUSTICE
32 Avenue Alsace Lorraine – 01000 BOURG EN BRESSE

Visite du bien : lundi 21 août 2023 de 10H00 à 11H00, par la SELARL AHRES, Commissaires
de Justice à BOURG EN BRESSE -Tél : 04 74 21 00 95, Email : huissiers-bourg@ahres.fr

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser au greffe du Juge de l'Exécution du
Tribunal Judiciaire de BOURG EN BRESSE où il a été déposé ou au cabinet de Me Béatrice
LEFEBVRE.

Pour tous renseignements complémentaires, s'adresser au cabinet de Me Béatrice LEFEBVRE -
8 rue René Cassin - 01000 BOURG-EN-BRESSE, Tél : 04 74 24 86 46 // Email : bl@lefebvre-avocat.fr et via le site avoventes.fr

On ne peut miser que par l'intermédiaire d'un avocat inscrit au Barreau de l'Ain.

Une consignation pour enchérir de 10 % du montant de la mise à prix (avec un minimum de
3 000,00 €) est obligatoire et doit être effectuée par chèque de banque à l'ordre de la CARPA
RHONE-ALPES.

Pour extrait
Me Béatrice LEFEBVRE