

Cabinet de la SCP DUHAMEL ASSOCIES - AARPI ADAGAS-CAOU & ASSOCIE

Avocats Associés

154 Avenue Hélène Boucher - 83300 DRAGUIGNAN - Tél. : 04.94.68.00.35

contact@adagascaou-avocat.fr - www.avoventes.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT ET DERNIER ENCHERISSEUR



A LA REQUETE DE : la société **HOIST FINANCE AB (Publ)**, Société Anonyme de droit suédois au capital de 29.767.666.663.000 SEK, dont le siège social se situe BOX 7848 – 10399 STOCKHOLM (SUEDE), immatriculée au RCS de STOCKHOLM sous le numéro 556012-8489 et agissant en FRANCE par le biais de sa succursale HOIST FINANCE AB (Publ) sis 165 Avenue de La Marne – Bâtiment B1 - 59700 MARCQ-EN-BAROEUL, inscrite au RCS de LILLE-METROPOLE sous le numéro 843 407 214, prise en la personne de son représentant légal dûment domicilié en cette qualité audit siège, venant aux droits de la BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, Société Anonyme de droit français, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 542 097 902 dont le siège social est situé 1 Boulevard Haussmann, (75009) PARIS - FRANCE, et ce par suite d'une cession de créances en date du 16 décembre 2019 mentionnée dans un procès-verbal de constat établi par la SCP THOMAZON BICHE, Commissaires de Justice associés à PARIS, en date du 16 décembre 2019, **CREANCIER POURSUIVANT** (SCP DUHAMEL ASSOCIES, - AARPI ADAGAS-CAOU & ASSOCIE, Avocats Associés au Barreau de DRAGUIGNAN (83300),

Il sera procédé à l'audience des Criées du Juge de l'Exécution
du Tribunal Judiciaire de DRAGUIGNAN,
Palais de Justice, rue Pierre Clément
le VENDREDI 19 JUIN 2026 à 9 heures 30

à l'adjudication en UN LOT,
sur la MISE A PRIX de 80.000 €
(QUATRE-VINGT MILLE EUROS)

des immeubles ci-après désignés :

Sur la commune de LE VAL (VAR), l'immeuble cadastré section B n°1476 pour une contenance de 10 a 32 ca - Lieudit « Poidoux », Chemin des Vergers, formant le LOT n°6 du Lotissement « LE CLOS DES OLIVIERS ».

UNE MAISON à usage d'habitation avec quatre chambres et une parcelle de terrain autour.
(Surface habitable 98,97 m² - Autre surface (terrasse) 28,50 m²).

Occupation : Les lieux sont **occupés** à titre de résidence principale par les propriétaires.

Accès : Le bien se situe sur la commune du VAL au 227 chemin des Vergers, à quelques centaines de mètres du centre du village du VAL.

Il se trouve dans zone pavillonnaire.

Visite des lieux : Le Lundi 8 Juin 2026 de 11 heures à 12 heures

par la **SELARL ACTAZUR,**

Commissaires de Justice Associés à DRAGUIGNAN - **RDV sur place.**

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de DRAGUIGNAN qui devra s'être fait remettre, préalablement aux enchères, une caution bancaire irrévocable ou un chèque de Banque rédigé à l'ordre du Bâtonnier Séquestre, représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3.000,00 €.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté : au Greffe du Juge de l'exécution immobilière du Tribunal Judiciaire de DRAGUIGNAN (**RG N°25/05256**), au Cabinet de l'Avocat poursuivant ou encore sur le site **www.avoventes.fr**

Signé : **Florence ADAGAS-CAOU**