

Cabinet de la SCP DUHAMEL ASSOCIES

AARPI ADAGAS-CAOU & ASSOCIE - Avocats Associés

154 Avenue Hélène Boucher - 83300 DRAGUIGNAN - Tél. 04.94.68.00.22

contact@adagascaou-avocat.fr - www.avoventes.fr

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
AU PLUS OFFRANT ET DERNIER ENCHERISSEUR**

A LA REQUETE DE :

La **CAISSE DE CREDIT MUTUEL CENTRE VAR**, Société Coopérative de crédit à capital variable et à responsabilité statutairement limitée, immatriculée au RCS de DRAGUIGNAN sous le n° 519 927 149, dont le siège social est 6 Rue Vitry, 83170 BRIGNOLES, prise en la personne de son représentant légal en exercice domicilié en cette qualité audit siège, **CREANCIER POURSUIVANT** (SCP DUHAMEL ASSOCIES, - AARPI ADAGAS-CAOU & ASSOCIE, Avocats Associés au Barreau de DRAGUIGNAN (83300),

Il sera procédé à l'audience des Criées du Juge de l'Exécution

du Tribunal Judiciaire de DRAGUIGNAN,

Palais de Justice, rue Pierre Clément

le **VENDREDI 29 MAI 2026 à 9 heures 30**

à l'adjudication en **UN LOT,**

sur la MISE A PRIX de 9.500,00 €

(NEUF MILLE CINQ CENT EUROS)

des immeubles ci-après désignés :

Sur la commune de CARCES (83570), le Cros du Roure.

UNE PARCELLE DE TERRE

**en nature de vigne et bois sur laquelle
se trouve un cabanon composé d'une pièce.**

Figurant ainsi au cadastre :

Section A n°590 pour une contenance de 00 ha 15 a 66 ca

Section A n°596 pour une contenance de 00 ha 13 a 93 ca

Section A n°597 pour une contenance de 00 ha 53 a 20 ca

Occupation : Les lieux ne sont pas occupés.

Accès : Depuis la route de Montfort, D222, l'accès se fait par le chemin du clos Guérin, puis par le chemin du Cros du Roure.

Visite des lieux :

Le lundi 18 mai 2026 de 14 heures à 15 heures

par la SCP BLUM VIGUIER RENOUX,

Commissaires de Justice Associés à DRAGUIGNAN - RDV sur place.

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de DRAGUIGNAN qui devra s'être fait remettre, préalablement aux enchères, une caution bancaire irrévocable ou un chèque de Banque rédigé à l'ordre du Bâtonnier Séquestre, représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3.000,00 €.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté : au Greffe du Juge de l'exécution immobilière du Tribunal Judiciaire de DRAGUIGNAN (**RG N°25/08513**), au Cabinet de l'Avocat poursuivant ou encore sur le site **www.avoventes.fr**

Signé :

Florence ADAGAS-CAOU