

Cabinet de la SCP DUHAMEL ASSOCIES - AARPI ADAGAS-CAOU & ASSOCIE

Avocats Associés

154 Avenue Hélène Boucher 83300 DRAGUIGNAN - Tél. : 04.94.68.00.22

contact@adagascaou-avocat.fr - www.avoventes.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT ET DERNIER ENCHERISSEUR



A LA REQUETE DE la SOCIETE GENERALE, Société Anonyme au capital de 1.062.354.722,50 € dont le siège social se trouve à PARIS (75009) – 29, Boulevard Haussmann, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le n° B 552 120 222, agissant poursuites et diligences de son représentant légal en exercice demeurant en cette qualité audit siège, **CREANCIER POURSUIVANT** (SCP DUHAMEL ASSOCIES, - AARPI ADAGAS-CAOU & ASSOCIE, Avocats Associés au Barreau de DRAGUIGNAN (83300),

Il sera procédé à l'audience des Criées du Juge de l'Exécution
du Tribunal Judiciaire de DRAGUIGNAN, Palais de Justice, rue Pierre Clément
le **VENDREDI 20 FEVRIER 2026 à 9 h 30**
à **L'ADJUDICATION** en **UN LOT**,

sur la **MISE A PRIX** de
CENT SOIXANTE MILLE EUROS (160 000 €),
des immeubles ci-après désignés :

Sur la commune de DRAGUIGNAN (Var), un immeuble cadastré Section D N°1967, lieudit « 4868 Route de Grasse » d'une contenance de 1 hectare, 44 centiares.

UNE MAISON A USAGE D'HABITATION élevée d'un étage sur rez-de-chaussée, une piscine avec son pool house, une annexe et un garage.

Occupation : Les lieux sont vides et inoccupés.

Urbanisme : Le bien est pourvu d'un système individuel d'assainissement de type « fosse septique ».

Accès : La maison est située sur la commune de DRAGUIGNAN.

L'accès à la parcelle se fait depuis le 4868 de la route de Grasse ; l'accès à la parcelle peut se faire par deux endroits différents chacun fermé par un portail.

Visite des lieux :

Le Lundi 9 Février 2026 à 10 heures 30 à 12 heures

par la **SELARL ACTAZUR**, Commissaires de Justice Associés
à DRAGUIGNAN - RDV sur place.

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de DRAGUIGNAN qui devra s'être fait remettre, préalablement aux enchères, une caution bancaire irrévocable ou un chèque de Banque rédigé à l'ordre du Bâtonnier Séquestre, représentant 10% du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3.000,00 €.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté : au Greffe du Juge de l'exécution immobilière du Tribunal Judiciaire de DRAGUIGNAN (**RG N° 25/01578**), au Cabinet de l'Avocat poursuivant ou encore sur le site **www.avoventes.fr**

Signé : Florence ADAGAS-CAOU

Cabinet de la SCP DUHAMEL ASSOCIES - AARPI ADAGAS-CAOU & ASSOCIE

Avocats Associés - 154 Avenue Hélène Boucher 83300 DRAGUIGNAN - Tél. : 04.94.68.00.22

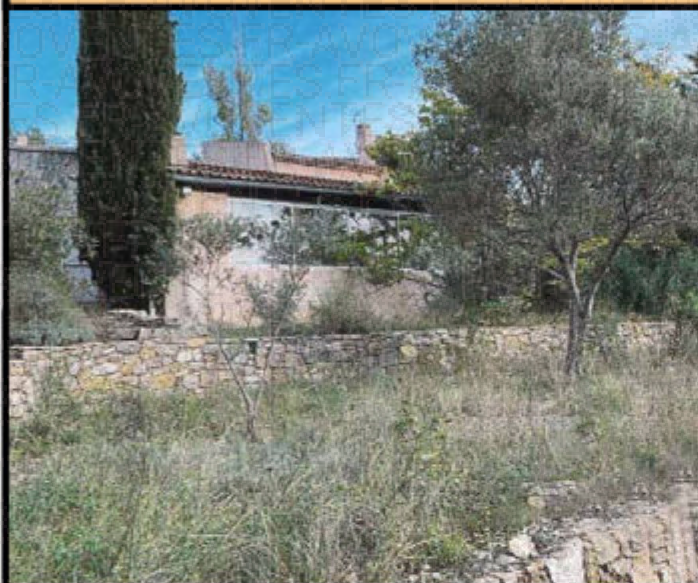
contact@adagascaou-avocat.fr www.avoventes.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de DRAGUIGNAN Palais de Justice, Rue Pierre Clément

le **VENDREDI 20 FEVRIER 2026 à 9 heures 30**

à **L'ADJUDICATION** en **UN LOT**,



sur la **MISE A PRIX** de
CENT SOIXANTE MILLE EUROS
(160 000,00 €),
des immeubles ci-après désignés :

**Sur la commune de DRAGUIGNAN (Var),
un immeuble cadastré Section D N°1967,
lieudit « 4868 Route de Grasse » d'une
contenance de 1 hectare, 44 centiares.**

UNE MAISON A USAGE D'HABITATION élevée d'un étage sur rez-de-chaussée,
une piscine avec son pool house, une annexe et un garage.

Occupation : Les lieux sont vides et inoccupés.

Urbanisme : Le bien est pourvu d'un système individuel d'assainissement de type « fosse septique ».

Accès : La maison est située sur la commune de DRAGUIGNAN.

L'accès à la parcelle se fait depuis le 4868 de la route de Grasse ; l'accès à la parcelle peut se faire par deux endroits différents chacun fermé par un portail.

Visite des lieux : Le Lundi 9 Février 2026 à 10 heures 30 à 12 heures

par la **SELARL ACTAZUR** Commissaires de Justice Associés à DRAGUIGNAN - RDV sur place.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'exécution immobilière du Tribunal Judiciaire de DRAGUIGNAN (**RG N° 25/01578**), et au Cabinet de l'Avocat poursuivant ou encore sur le site **www.avoventes.fr**

Signé : Florence ADAGAS-CAOU