



Sylvie Marcon-Chopard EI

AVOCAT & CONSEIL - ANCIEN BÂTONNIER

10 rue Reiset – 90000 BELFORT - ☎ 03.84.90.45.10 - ✉ 03.84.90.45.14 – avocat@avocat-chopard.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Lundi 2 novembre 2026 à 15 Heures

Au **Tribunal Judiciaire de BELFORT**, salle A, Annexe du Tribunal Judiciaire de BELFORT, 5 Place de la République, 90000 BELFORT, tél. : 03.84.58.53.00

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques d'un bien immobilier situé sur la Commune **d'ETUEFFONT (90170) - en 1 lot** -

Une maison à usage d'habitation et de commerce située à **ETUEFFONT (90170), 7 Grande Rue**, le local ci-après :

*au rez-de-chaussée : magasin et laboratoire, cuisine équipée, couloir, WC, une pièce, salle à manger salon

*à l'étage : salle de bains, une pièce, WC, une chambre

*au-dessus : une chambre, une pièce, un grenier

Lesdits biens cadastrés section savoir :

-AB N° 671, lieudit « le Village » d'une contenance de 7 a 68 ca.

-040 AB N° 420, lieudit « Au Village » d'une contenance de 7 a 47 ca.

Division de parcelle selon acte de Maître TROUILLAT publié le 3 septembre 2018, références 900°P01 2018P3183 :

*AB 536 devenue AB 670 à 671

*AB 325 devenue AB 419 à 420

-040 AB N° 327, lieudit « 7 Grande Rue » d'une contenance de 8 a 97 ca.

Soit une contenance totale de 23 a 94 ca.

**LE BIEN IMMOBILIER EST INOCCUPE AU JOUR DU PROCES-VERBAL
DESCRIPTIF**

Mise à prix : **60 000,00 Euros** (soixante mille euros)

La visite de l'ensemble immobilier, organisée par la SCP DEGENEVE-TROUTIER, Commissaires de Justice associés, 4 Avenue Aristide Briand, 25403 AUDINCOURT, aura lieu sur place, **le mercredi 21 octobre 2026 avec un horaire prévu de 15 H 30 à 16 H 30.**
Contactez l'étude au préalable (Tél. 03.81.35.02.00).

Les enchères ne pourront être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de Belfort, les frais étant supportés par l'adjudicataire, en sus du prix d'adjudication.

Le Cahier des Conditions de la Vente peut être consulté :

- au **Greffes du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de BELFORT** sous le n° **26/00003**.
- **Maître Sylvie MARCON-CHOPARD**, Avocat au Barreau de BELFORT, y demeurant 10 Rue Reiset, Tél. : 03.84.90.45.10
- **Site internet AVOVENTES**

Sylvie MARCON-CHOPARD, Avocat