

Société d'Avocats

DPCM K

32 rue Pierre Brossolette - 76600 Le Havre

Tél : 02.35.42.24.41 – bancaire@avocat-dpcmk.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de Rouen, 34 rue aux Juifs

LE VENDREDI 11 SEPTEMBRE 2026 A 14H00

Dans l'ensemble immobilier soumis au statut de la copropriété sis à **ROUEN** (76100),
27 Quater rue aux Anglais, cadastré section IT n°415,

Un **APPARTEMENT de 81,90m² de type F4 (lot n°215)**, situé au premier étage du bâtiment B comprenant : une entrée ouvrant en partie sur le séjour/salon avec coin cuisine (33,53m²) un WC (2,16m²), une salle de douche (1,81m²), un dégagement (4,56m²) distribuant trois chambres (14,00m², 9,33m² et 11,51 m²), une salle de bains (5,00m²) et un balcon,

Une cave située au sous-sol du bâtiment B (lot n°246),

Un parking portant le numéro B01 (lot n°23).

Occupation : Les lieux sont occupés par leur propriétaire actuelle.

Mise à prix de la vente : 44.000,00 €

Visite sur place par Maître Gilles CATHERINE, Commissaire de Justice à Yvetot, le :

Jeudi 03 septembre 2026 entre 10h00 et 12h00

Les enchères qui ne seront pas inférieures à 500,00 €, ne pourront être portées que par le ministère d'un avocat au Barreau de Rouen.

Pour consulter le cahier des conditions de vente : s'adresser au Greffe du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de Rouen 34 rue aux Juifs, ou au Cabinet de l'avocat du poursuivant.

Tous renseignements sur le site avoventes.fr