

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le MARDI 13 MAI 2025
à onze heures au Palais de Justice de SENS (Yonne)**

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques EN UN LOT de :

COMMUNE DE CHAUMONT (Yonne)

Au 9 Voie Creuse, une maison à usage d'habitation OCCUPEE comprenant : Au rez-de-chaussée : entrée par cuisine-repas, cellier, salon avec cheminée, salle d'eau-WC - A l'étage : une chambre - Garage. Deux caves. Jardin clos et arboré. Verger. Chauffage électrique.

Figurant au cadastre sous les références suivantes Section AB numéro 278 Lieudit « 9 rue du Port » pour une contenance de 2 ares, 30 centiares ET Section ZE numéro 203 Lieudit « Vigne de la Montagne » pour une contenance de 5 ares et 80 centiares

MISE A PRIX : 7.500 €

Outre les charges, clauses et conditions du cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de SENS. Les enchères ne pourront être portées que par un Avocat inscrit au Barreau De SENS.

Visite sur place le 22 avril 2025 à 9 heures

Pour tous renseignements, et consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- **Société d'Avocats Cyril GUITTEAUD – Anne-Gaëlle LECOUR, 4-6 Boulevard du Mail – 89100 SENS ☎ : 03.86.83.00.18**
- **Sur le site : www.avoventes.fr**
- **Au greffe du Tribunal Judiciaire de SENS**

Fait à SENS (Yonne), le 4 MARS 2025. (signé) Maître Anne-Gaëlle LECOUR