RÉGIE ANC
FÉDÉRATION
EAUX PUISAYE FORTERRE

Rapport de visite
Vérification de fonctionnement et d'entretien d'une installation d'Assainissement Non Collectif

Réf installation : 1169
Réf PRJ: 89472.00019
Date de la visite : 08/10/2024
Contrôle réalisé par :
Personne(s) rencontrée(s) : Eric TEBOUL

Propriété

Adresse de la propriété :
LES CHIOTS
89130 VILLIERS SAINT BENOIT
Référence(s) cadastrale(s) : 89 472 B 405

Propriétaire de l'installation

NOM / Prénom :

Caractéristique de l'habitation

Nombre de pièces principales : 3
Nombre de chambres : 2
Nombre d'occupant : 0
Activité économique : Domestique
Type d'habitation : Inoccupée + 5 ans

Caractéristique du terrain et de son environnement

Superficie en m² : 811
Superficie disponible en m² : 0
Accès : difficile
Pente en % : moyenne entre 5 et 10%
Aménagement paysagé :
Zone à enjeux sanitaires : Non
(périmètre de protection AEP et/ou à moins de 35m d'un captage AEP et/ou zone de baignade)
Zone à enjeux environnementaux : Non

Dispositif d'assainissement

Collecte

Existe-t-il un regard de collecte : Non

REGIE ANC Puisaye Forterre - 115 Av. du Général de Gaulle 89130 TOUCY 03 86 44 80 10 spanc@repf.fr

Prétraitement

Aucun

Commentaires : Aucun élément constitutif n'a été relevé ce jour.

Traitement

Absence de filière

Commentaires : Aucun élément constitutif n'a été relevé ce jour.

Rejet

- Exutoire 1 : Aucun

Conclusion du contrôle en référence à l'arrêté du 27 avril 2012

Ce présent compte rendu n'est pas assimilable à un certificat de conformité. Il a été conçu en fonction des informations du propriétaire ou de son représentant et des éléments visibles lors de la visite. Le rapport n'est valable que dans sa totalité et la conclusion du rapport ne peut pas être séparée du contenu technique et des remarques formulées ou des conseils apportés.

Descriptif de l'installation :

- Absence d'installation Oui

Conclusion de l'évaluation : Non Conforme

Travaux nécessaires pour supprimer les risques et/ou les dangers :
Mettre en place une installation réglementaire.
Evacuer les eaux usées traitées selon la réglementation.

Recommandation de travaux pour améliorer le fonctionnement :
Néant.

Délais pour réaliser les travaux :
Non respect de l article L 1331-1-1-1 du code de la santé publique.

- Mise en demeure de réaliser une installation conforme
- Travaux à réaliser dans les meilleurs délais

Observations :
Aucun élément probant attestant de l'existence d'une installation d'ANC n'a été identifié ce jour. Aucun élément probant attestant de l'existence d'une installation d'ANC n'a été identifié ce jour.

L'installation d'assainissement non collectif devra être réalisée dans les meilleurs délais conformément aux dispositions prévues à l'article L13331-1-1 du code de la santé publique.
Pour toutes modifications de l'installation d'assainissement non collectif (même partielles), un dossier de demande de mise en place d'un assainissement non collectif devra être déposé au SPANC. Le formulaire est téléchargeable sur le site de la Régie ANC Puisaye Forterre (https://www.eaux-puisaye-forterre.fr/regie-anc/) ou disponible sur simple demande.

Suite à la parution de la loi n°2021-1104 du 22 août 2021 et au plus tard un mois après la signature de l'acte authentique de vente, le notaire rédacteur doit transmettre à la Régie ANC Puisaye Forterre la date de la vente, les informations nécessaires à l'identification du bien vendu ainsi que les nom et adresse de l'acquéreur. Cette transmission à titre de simple information pourra se faire par tous moyens (coordonnées en pied de page).

Fait à VILLIERS SAINT BENOIT Le 08/10/2024 Eric TEBOUL	Le Président PUISAYE Régie ANC SPANC FORTERRE

Annexes

- Planche de photographies
- Plan de localisation des ouvrages (non paginé)

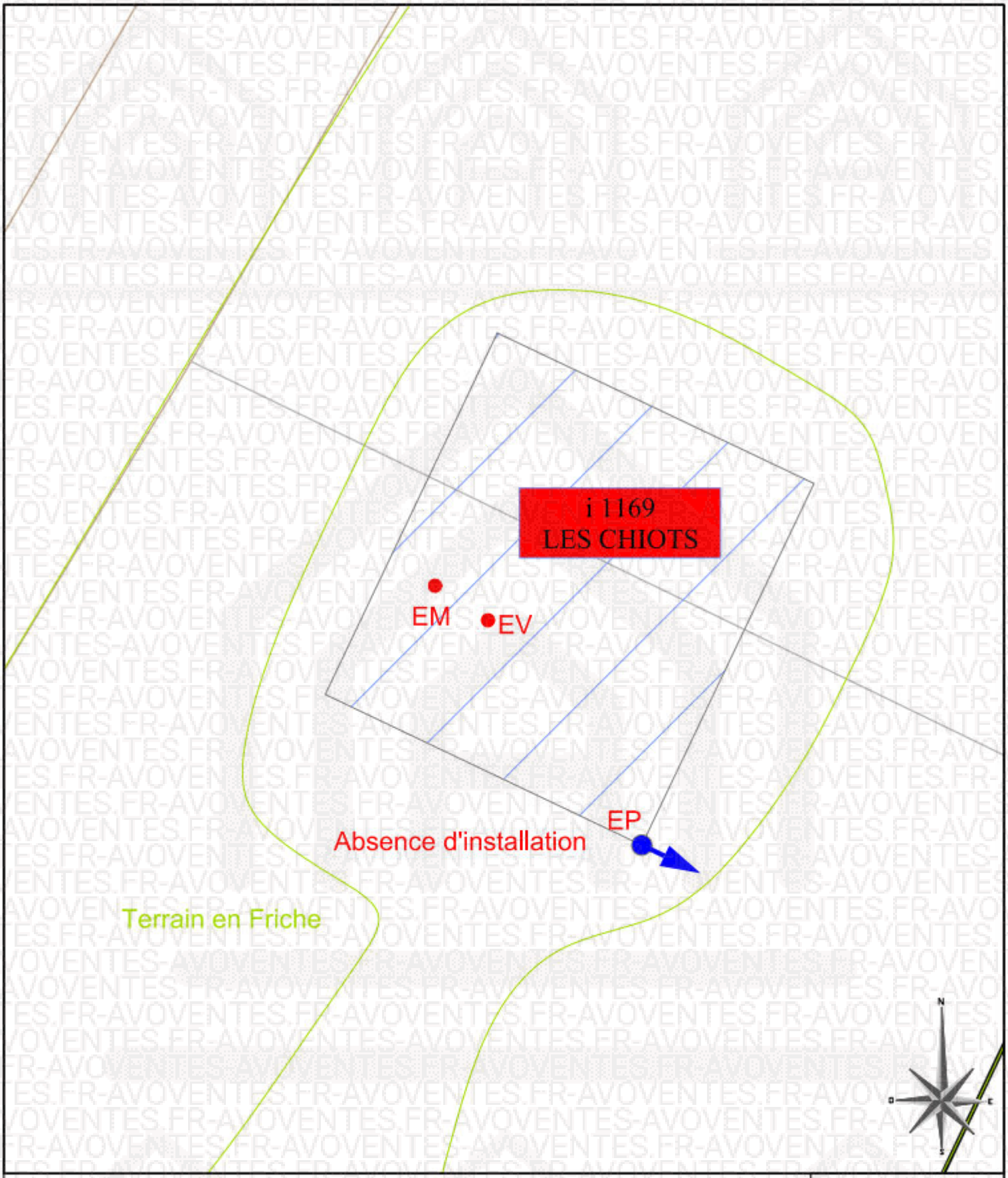
REGIE ANC Puisaye Forterre - 115 Av. du Général de Gaulle 89130 TOUCY 03 86 44 80 10 spanc@repf.fr

RÉGIE ANC
FÉDÉRATION
EAUX PUISAYE FORTERRE

Planches de photographies
VILLIERS SAINT BENOIT

Le 08/10/2024

REGIE ANC Puisaye Forterre - 115 Av. du Général de Gaulle 89130 TOUCY 03 86 44 80 10 spanc@repf.fr



Diagnostic des systèmes d'assainissement
Plan de localisation de l'existant

Dessinateur : J.O.

Echelle: 1/100

Plan schématique établit selon les indications du propriétaire ou de son représentant - représentation non contractuelle.

	Regard d'eaux usées		Grille de sol		Fosse toutes eaux	AEP	Adduction d'eau potable
	Regard d'eaux pluviales		Gouttière		Fosse septique		Cuve de gaz ou fioul
	Réseau E.U.privé		Puits		Filtre à cheminement lent	EP	Stockage d'eaux pluviales
	Réseau E.P.privé		Poste de relevage		Fosse étanche		Clôture
	Canalisation de ventilation		Puisard		Bac dégraisseur		Portail ou portillon
	Extracteur		Fossé		Filtre Décolloïdeur		Limite de parcelle
EV	Eaux vannes (WC)	EM	Eaux ménagères (SdB,...)	Mal	Machine à laver		Arbres et arbustes

Tranchée d'infiltration

Filtre à sable vertical non drainé

Filtre à sable vertical drainé