

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le VENDREDI 18 AVRIL 2025  
à quatorze heures au Palais de Justice d'AUXERRE (Yonne)**

A la requête du CREDIT FONCIER DE FRANCE, SA à conseil d'administration au capital de 1 331 400 718 €, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 542 029 848, ayant son siège 182 avenue de France à Paris (75013), agissant par son Président du Conseil d'Administration, domicilié en cette qualité audit siège

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques EN UN LOT de :

**COMMUNE DE VILLIERS SAINT-BENOIT (Yonne)**

Un immeuble bâti consistant en une maison en cours d'achèvement de travaux intérieurs, LIBRE DE TOUTE OCCUPATION, d'une superficie d'environ 50 m<sup>2</sup>, situé lieudit Les Chiots, cadastré section B n° 405 pour une contenance de 8 ares 11centiares

**MISE A PRIX : 1.000 €**

Outre les charges, clauses et conditions du cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire d'AUXERRE. Les enchères ne pourront être portées que par un Avocat inscrit au Barreau d'AUXERRE.

Visite sur place le JEUDI 10 AVRIL 2025 de 14 heures 15 à 15 heures 15.

Pour tous renseignements, et consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Société d'Avocats Cyril GUITTEAUD – Anne-Gaëlle LECOUR, 21 Rue du Temple – 89000 AUXERRE ☎ : 03.86.83.00.18
- Sur le site : [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr)
- Au greffe du Tribunal Judiciaire d'AUXERRE

Fait à AUXERRE (Yonne), le 23 février 2025. (signé) Maître Cyril GUITTEAUD