

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LIQUIDATION JUDICIAIRE
au Tribunal Judiciaire d'AUXERRE (Yonne) - Place du Palais de Justice

VENDREDI 24 AVRIL 2026 à 14 heures

A la requête de la **SELARL MJ & ASSOCIES**, prise en la personne de Me Véronique THIEBAUT, domiciliée 16 rue de l'Horloge – BP 290 – 89005 AUXERRE CEDEX, agissant en qualité de Liquidateur Judiciaire de AVOVENTES ; fonctions auxquelles elle a été nommée par jugement rendu par le Tribunal de Commerce d'AUXERRE le 12 février 2024

Ayant pour Conseil la SELARL d'Avocats Interbarreaux REVEST - LEQUIN - NOGARET - DE METZ - CROCI représentée par Me Patricia NOGARET, Avocat inscrit au Barreau d'AUXERRE

il sera procédé le Vendredi 24 avril 2026 à 14 heures, à la Barre du Tribunal Judiciaire d'AUXERRE au Palais de Justice de cette ville, à la VENTE, au plus offrant et dernier enchérisseur, des biens suivants :

Commune de CHEMILLY SUR YONNE (Yonne)

Un ensemble sis 3 rue de Bourgogne comprenant :

- deux bâtiments (437m² et 430 m²) à usage industriel
- avec sur un côté trois préfabriqués contenant trois bureaux (15,65m² - 14,70m² et 9,80m²), une pièce à usage de sanitaires (20,70m²), une cuisine (11,70m²) et un wc (3m²).

Le tout cadastré section ZI 322 lieudit « 3 rue de Bourgogne » pour 20a 00ca.

Visite sur place le MARDI 14 AVRIL 2026 à 11 heures

(il serait préférable de contacter notre Cabinet, en téléphonant à Mme FOUCAULT : 03.86.72.03.03, pour s'assurer que la visite soit maintenue)

Renseignements sur site internet : avoventes.fr

MISE A PRIX : 310 000 € (trois cent dix-mille euros)
avec faculté de baisse d'un quart puis de la moitié
en cas de carence d'enchères

outre les clauses contenues au cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire d'AUXERRE consultable au greffe dudit Tribunal et au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

Consignation obligatoire de 31 000 € par chèque de banque libellé à l'ordre de la SELARL MJ & ASSOCIES ou caution bancaire.

Enchères obligatoires par Avocat inscrit au barreau d'AUXERRE.

Pour avis : Patricia NOGARET

Pour tout renseignement, s'adresser à :

SELARL d'Avocats Interbarreaux REVEST - LEQUIN – NOGARET – DE METZ - CROCI, 5 rue M. Berthelot
89004 AUXERRE CEDEX - **03.86.72.03.03** - immo@rlcavocats.com